

KINNITATUD

osakonnajuhataja 23.10.2023 käskkirjaga nr 40

## **Arhitektuuriteenistuse juhtiv arhitekti ametijuhend**

### **1. Struktuuriüksus**

Arhitektuuri ja ehituse osakonna arhitektuuriteenistus

### **2. Ametikoht**

Juhtiv arhitekt

### **3. Alluvus**

3.1. Vahetu juht on arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja;

3.2. vahetud alluvad on arhitektuuriteenistuse teenistujad.

### **4. Asendamine**

Juhtiv arhitekt asendab vanemarhitekti ja vajadusel arhitektuuriteenistuse arhitekte

### **5. Teenistuseks vajalikud nõuded**

5.1. arhitektuurialane kõrgharidus;

5.2. vähemalt 1-aastane erialane töökogemus;

5.3. planeerimistegevust ja ehitusprojekteerimist reguleeriva seadusandluse põhjalik tundmine;

5.4. riigi põhikorra, kodanike õiguste ja vabaduste ning avaliku halduse organisatsiooni reguleerivate õigusaktide tundmine;

5.5. kohaliku omavalitsuse korraldust reguleerivate õigusaktide tundmine;

5.6. eesti keele oskus kõrgtasemel ja vähemalt ühe võõrkeele (inglise) oskus kesktasemel ametialase sõnavara valdamisega;

5.7. väga hea suuline ja kirjalik eneseväljendamise oskus;

5.8. väga hea koostööoskus ja suhtlemisoskus.

### **6. Teenistusülesanded**

6.1. Tartu linna arhitektuurset tegevust suunavateks tegevusteks ettepanekute tegemine ning linnaehitusliku strateegia väljatöötamises ja elluviimises osalemine;

6.2. arhitektuuri ja ehituse osakonna nõustamine linnaehituslikes küsimustes;

6.3. arhitektuuriteenistuse töö korraldamine ja teenistusele pandud ülesannete õiguspärase, täpse ja tähtaegse täitmise tagamine;

6.4. arhitektuuriteenistuse esindamine või esindamise korraldamine töögruppide koosolekutel ning komisjonide töös;

6.5. hoonete eskiisprojektide menetlemine;

6.6. ehitusprojektide arhitektuurse kontrolli tegemine vastavalt kehtivale korrale;

6.7. arhitektuurivõistluste korralduses osalemine;

6.8. projekteerimistingimuste koostamise korraldamine;

6.9. osakonnale vajalike arhitektuursete juhendite koostamine ja koordineerimine;

6.10. kodanike vastuvõtmine ja nõustamine arhitektuuriteenistuse tööd puudutavas osas;

6.11. töövaldkonda käsitlevatele kirjadele vastusprojektide koostamine;

6.12. oma töövaldkonna piires linnavalitsuse õigusaktide eelnõude koostamine ja esitamine vastavalt linnavalitsuses kehtestatud korrale;

- 6.13. muude tema pädevuses olevate küsimuste lahendamine ja õigusaktidest või teenistuskohast tulenevate sh osakonna juhataja ja osakonna juhataja asetäitja antud ühekordsete ülesannete täitmine;
- 6.14. oma töövaldkonna kohta aruandluse esitamine;
- 6.15. linnavalitsusele ja linnavalitsuse struktuuriüksustele tööks vajaliku informatsiooni jagamine vastavalt kehtestatud korrale;
- 6.16. osalemine vahetu juhi suunatud koolitustel.

## **7. Vastutus**

Juhtiv arhitekt vastutab:

- 7.1. arhitektuuriteenistuse töö korraldamise ja ülesannete tähtaegse täitmise eest;
- 7.2. talle pandud ülesannete täpse, õigeaegse, kohusetundliku ja omakasupüüdmatu täitmise eest;
- 7.3. tema edastatava informatsiooni tegelikkusele vastavuse eest;
- 7.4. tema koostatava dokumentatsiooni tegelikkusele vastavuse ning peetava asjaajamise asjaajamiskorrale vastavuse eest;
- 7.5. tema kasutusse antud materiaalsete vahendite säilimise ja korrasoleku ning nende sihipärase kasutamise eest;
- 7.6. talle teenistuse tõttu teatavaks saanud ametisaladuse, teiste inimeste perekonna- ja eraelu andmete ning muu konfidentsiaalsena saadud informatsiooni hoidmise eest.

## **8. Õigused**

Juhtiv arhitektil on õigus:

- 8.1. saada teenistuseks vajalikku koolitust ning osaleda teenistusülesandeid käsitlevatel seminaridel ja õppepäevadel kooskõlastatult vahetu juhiga;
- 8.2. saada oma tööks vajalikku informatsiooni ja dokumente linnavalitsuse teenistujatelt ning teistelt riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutustelt vastavalt kehtestatud korrale;
- 8.3. saada oma tööks vajalikke töövahendeid, arvuti- ja kontoritehnikat ning tehnilist abi nende kasutamisel;
- 8.4. teha ettepanekuid oma pädevusse kuulavas valdkonnas töö paremaks korraldamiseks.

Arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja  
Merlin Oja

(allkirjastatud digitaalselt)