



TARTU LINNAVALITSUS  
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Adressaadid vastavalt nimekirjale

21.08.2019 nr 9-3.2/DP-16-016

**Vasara tn 48 krundi detailplaneeringu avalik  
väljapanek**

Tartu Linnavalitsuse 31.10.2017. a korraldusega nr 1123 algatati Vasara tn 48 krundi detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kaaluda võimalusi maa-ala kruntimiseks ja ehitusõiguse määramiseks.

Planeeringuga on krundile määratud järgnev ehitusõigus: krundi kasutamise sihtotstarbed on büroohoone maa; kaubandus-, toidlustus- ja teenindushoone maa; väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa, majutusasutuse maa. Hoonete suurim lubatud arv krundil on kolm. Hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala on 3215 m<sup>2</sup>, suurim lubatud absoluutkõrgus on 62,92 m. Krunti ei jagata. Parkimine on lahendatud krundil.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 11.-24.09.2019. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringuga on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee) (Valdkonnad > Maad, ehitus, planeeringud > Planeerimine > Planeeringud > Detailplaneeringud).

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Ahven  
juhataja

Ingrid Voolaid  
736 1181 [ingrid.voolaid@raad.tartu.ee](mailto:ingrid.voolaid@raad.tartu.ee)