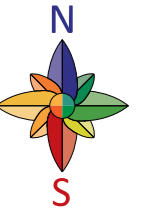





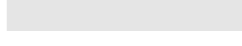

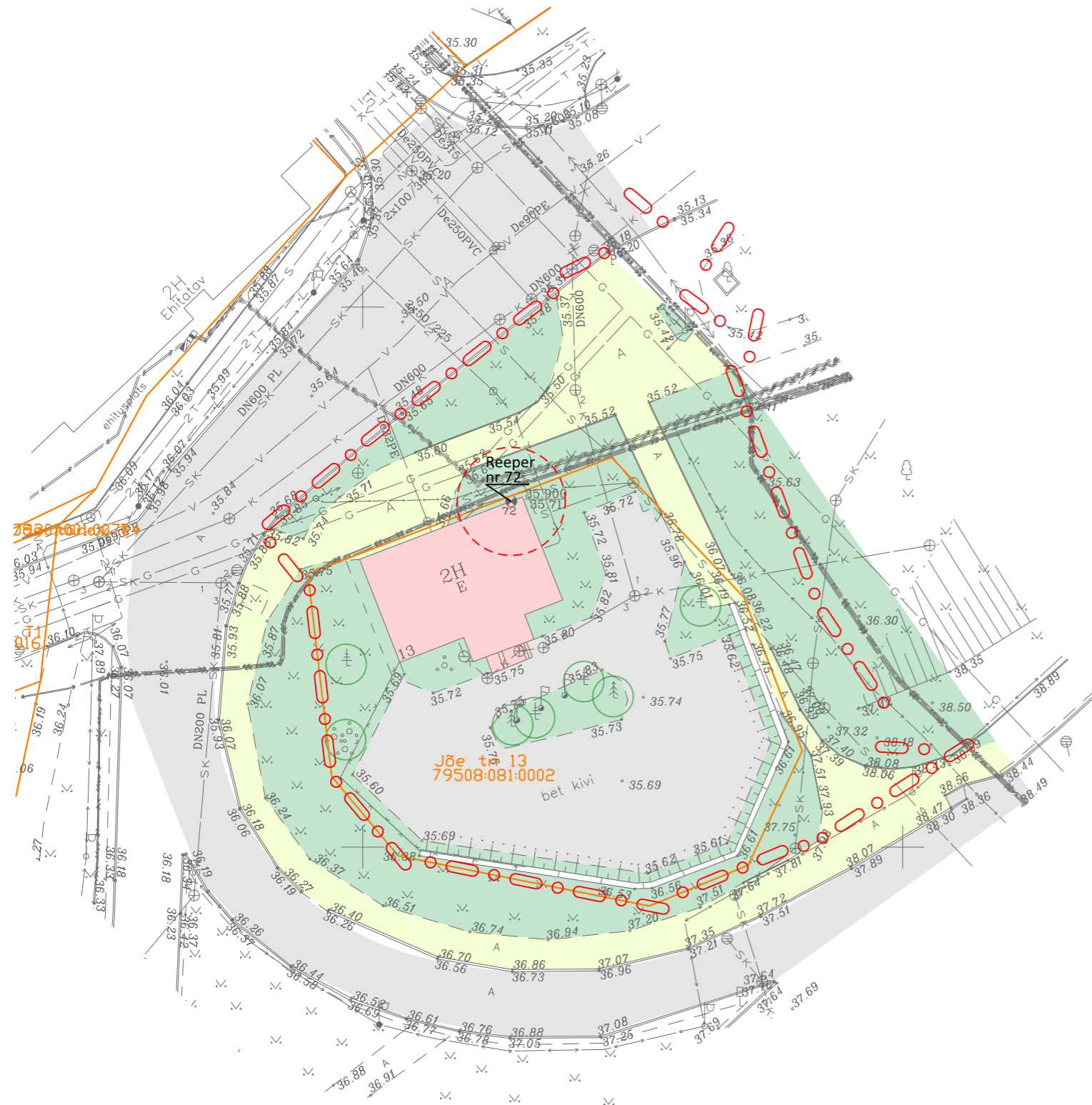


TINGMÄRGID



-  Planeeringuala piir
-  Olemasolev krundipiir
-  Olemasolev hoone
-  Olemasolev haljasala
-  Olemasolev puu/põõsas
-  Olemasolev sõidutee/parkla ala
-  Olemasolev kõnnitee ala



OLEMASOLEV OLUKORD (maaamet.ee, ehr.ee)

Krundi aadress	Jõe tn 13
Katastriüksuse tunnus	79508:081:0002
Krundi pindala	1348 m ²
Krundi kasutamise sihtotstarve	Ärimaa 100 %
Hoone suhteline kõrgus	8,9 m
Hoone ehitisealune pind	177,6 m ²

Märkused:

Geodeetilise alusplaanini mõõtkavas 1:500 koostas 5D Ehitus OÜ 2020. a juulis töö nr TT-10.07.2022. Koordinaadid L-Est 97, kõrgused EH2000 süsteemis.



Töö: Jõe tn 13 krundi detailplaneering
 Joonis: Olemasolev olukord

AB Artes Terrae OÜ
 Reg nr 12978320
 Küütri 14, Tartu 51007
 artes@artes.ee

Projekti juht:
Mart Hiob
 Maastikuarhitekt:
Tanel Breede

Huutatud isik: Aqua Marina AS
 Asukoht: Tartu linn
 Faili nimi: 1815DP1 Jõe tn 13 dp joonised.dgn

Töö nr: 1815DP1
 Kuupäev: 23.05.2023
 Mõõt: 1:500
 Joonise nr: 2