



**Merlin Kalle**  
Hendrikson & Ko OÜ  
merlin@hendrikson.ee

Teie 29.06.2018  
Meie 31.08.2018 nr 9-3.2/DP-13-003

**Tiigi tn 67 krundi detailplaneeringu  
eskiislahenduse korrigeerimine**

Palume korrigeerida planeeringu eskiislahendust vastavalt planeeringu kaustas tehtud märkustele ning arvestades järgmist:

1. Planeeringulahendusega määratav hoonete lubatud maksimaalne kõrgus viia kooskõlla linna üldplaneeringuga.
2. Detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimustest lähtudes sätestada arheoloogiat puudutavad nõuded.
3. Arhitektuurivõistluse võidutööst lähtudes sätestada planeeringus nõuded hoonestuse perimetraalsuse ja avatud keskõue kavandamiseks.
4. Avalike parkimiskohtade kavandamine sätestada numbrilise nõudena (hetkel on seletuskirjas, et "vajadusel reserveerida...", millest ei ilmne ei parkimiskohtade rajamise tingimused ega maht).
5. Rajatiste väljaehitamine siduda hoonete ehitusloa väljastamisega.
6. Põhijoonisel näidata maa-aluse parkla juurdepääsupandus ka Vaksali tänava ääres.
7. Suurim lubatud ehitisealune pind markeerida põhijoonisel ka kõrgemate korruste osas (hetkel näidatud vaid I korruse osas).

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*  
Urmas Ahven  
juhataja

Ave Elken  
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee