Rahumäe kalmistu

Ärihoone
1808 m²
2 korrust

Päästeameti ja Häirekeskuse hoone
2549 m²
3 korrust

Kaunase keskus
3139 m²
4 korrust

Tartu Kivilinna kool

Tartu Lastepäevakodu

Suurim ehitisealune pind: 21 400 m²
Lubatud hoonete arv: kuni 4
Lubatud hoonete suurim kõrgus: 82.00

Tartu
Eluringikeskus
4 korrust

Elamu
141 m²
1,5 korrust

Luunja vald

Kaubanduskeskus
13 215 m²
2 korrust, 14 m

Kristjan Jaak Petersoni
Gümnaasium
2646 m²
5 korrust

Muusikakool,
raamatukogu

Korterelamu
637 m²
6 korrust

Korterelamu
608 m²
4 korrust

Korterelamu
912 m²
6 korrust

Anne Päevakeskus,
lasteaed

Tartu Annelinna Gümnaasium
2413 m²
4 korrust

Korterelamu
906 m²
6 korrust

Korterelamu
592 m²
4 korrust

Korterelamu
605 m²
9 korrust

Korterelamu
1000 m²
9 korrust

Korterelamu
605 m²
8 korrust

Tartu Lasteaed Tripsik

tehnovõrkude ühenduskoht
Kaunase pst 79b// Kaunase puiestee T70

Tartu
Tervisekeskus
3 korrust

Lasteaed

Jalgsi 15-10 min

Leppemärgid

- planeeringuala asukoht
- hoonestusala ja suurim lubatud ehitisealune pind
- planeeritud krundipiirid
- planeeritud jalakäijate liikumissuunad
- planeeritud juurdepääs sõidukitele
- jalakäijate kiir
- linnapiir
- bussipeatus
- olemasolev hüdrant
- korterelamud
- ühiskondlikud hooned
- kaubandus- ja teenindus
- ① Kaunase puiestee 68b ja Annemõisa tn 1a kruntide detailplaneering (ühiskondlike ehitiste maa)
- hoonestusala ja surim ehitisealune pind
- kavandatud juurdepääsud Kaunase puistee 68b ja Annemõisa 1a kruntidele

Joonise aluskaardina on kasutatud Maa-ameti WMS teenust.

Töö nimetus: Annemõisa tn 10 ja Annemõisa tn 12 kruntide detailplaneering		Töö nr: DP-22-022
Huvitatud isik: Tartu linn	Joonis 1	Situatsiooniskeem ja mõjuala funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed
Koostaja: Tartu LPMKO	Mõõtkava: 1:3700	Koostamise aeg 19.07.2023