

REGISTREERITUD
Tartu Linnavalitsus
linnapiplaneerimise ja maakorralduse osakond
24.04.2018
9-3,2/DA-18-017

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS

Tartu Linnavalitsuse linnapiplaneerimise ja maakorralduse osakonnale
Raekoja plats 3 51003 Tartu lpmko@raad.tartu.ee tel 7361 242

1. ÜLDANDMED: (TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA)

Taotleja. Nimi, postiaadress, e-posti aadress. Juriidilise isiku puhul märkida registrikood ja esindaja nimi. Volitamise korral märkida vastavad andmed esindaja ja esindatava kohta. Lisada volikirj:AS TARTU MILL REG KOOD 10666674 UUNO LAUSING

* Juhul, kui krundil on mitu omanikku või taotleja ei ole planeeritava krundi omanik, lisada ettepanekule omaniku/teiste omanike seisukoht esitatud ettepaneku osas. Korterühistu puhul esitada üldkoosoleku seisukoht.

Nõustun esitatud ettepanekuga seotud dokumentide saatmisega elektroonilises vormis e-postiaadressile:
.....MATI@TARTUMILL.EE..... *Mati Pihtak 5049992*

2. PLANEERINGUGA TAOTLETAV (TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA)

Planeeringuala (aadress või asukoha kirjeldus) ja planeeringu koostamise eesmärk:
.....VÄIKE KAAR 33 TARTU, VILJAMAHUTITE EHITUS

Maa-ala kruntimine või krundipiiride muutmine, moodustatavate kruntide ligikaudne suurus:
.....krundi piir ei muutu

Krundi kasutamise soovitud sihtotstarve Anda võimalikult täpne otstarve, milleks võib krundi (sellele kavandatavat ehitist) pärast detailplaneeringu kehtestamist hakata kasutama. Ühele krundile võib määrata mitu kasutamise sihtotstarvet. Krundi kasutamise sihtotstarbe alusel määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe ja ehitise kasutamise otstarbe.
.....100% TOOTMISMAA

Säilitatavad hooned ja rajatised; hoonete rekonstrueerimine või olemasolevate hoonete laiendamine, lammutatavad hooned:

.....OLEMASOLEVAD HOONED SÄILITATAKSE

Uute ehitiste arv, hoonete korruselisus/kõrgus maapinnast, jaotus põhi- ja abihooneteks:
.....RAJATIS, 4 VILJAMAHUTIT KÕRGUSEGA 35M, LÄBIMÕÖT 16M

Olemasolevate ja uute hoonete ligikaudne brutopind (m²) ja hoonete suurim ehitisealune pindala

krundil. Korterelamute puhul anda ka soovitud korterite arv:

.....lisandub ca 800m² (4 x 200 m²)

Soovitud arhitektuursed tingimused hoonetele (katuse harjajoon ja -kalle, välisviimistluse materjalid, piirete tüübid, ehitusjoon jne:

...TSINKPLEKKPROFIIL SILINDRIKIJULISED MAHUTID KOONILISE KUJUGA KATUSED.....

Võimalikku keskkonnaohtu kujutavad rajatised või kavandatavad tegevused:

.....mahutitele paigaldatakse aspiratsioonisüsteem tolmu kogumiseks.

Tehnovõrkudega varustatus*:

| | Veevarustus ühisveevärgist | Kanaliseerimine kanaliseerimisvõrk | Soojavarustus | Side | Elekter |
|-------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------|------|---------|
| Olemasolev | x | x | - | x | x |
| Planeeritav | - | - | - | - | x |

*olemasolu/vajadus märkida ristiga

Liiniservituutide vajadus:

Olemasolev/planeeritav parkimiskohtade arv:

....olemasolev, ei suurene

Juurdesõidud kruntidele (vajadusel läbisõidud naaberkruntidelt) ja juurdesõiduga kaasneva teeservituudi vajadus:

.....ei muutu

Säilitatavad või likvideeritavad puud, vertikaalplaneerimine:

.....puud ei ole krundil

Lisada ettepanekut illustreeriv skeem (alusplaani saab soovi korral osakonnast).

3. KINNITUSED:

3.1. Kinnitan, et taotleja on nõus tasuma Tartu linna poolt ajalehes avaldatavate detailplaneeringu menetlemisega seotud teadaannete avaldamise kulud.

3.2. Taotleja on teadlik, et taotlejaga sõlmitakse enne detailplaneeringu algatamist:

3.3.1 Tartu linnaga planeerimisseaduse § 130 lg 1 kohane leping detailplaneeringu koostamise või detailplaneeringu koostamise tellimise üleandmiseks;

3.3.2 juhul, kui detailplaneeringu koostamist või koostamise tellimist ei tohi detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikule üle anda, Tartu linna ja detailplaneeringu koostajaga leping, millega taotleja kannab detailplaneeringu koostamisega kaasnevad kulud.

3.4. Taotleja on teadlik, et vastavalt planeerimisseaduse § 131 sõlmitakse taotleja ja Tartu linna vahel vajadusel leping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamiseks või väljaehitamise seotud kulude täielikuks või osaliseks kandmiseks taotleja poolt.

VASTUTAN TAOTLUSES ESITATUD ANDMETE ÕIGSUSE EEST:

Taotleja: Mati Pihlak digiallkiri, "23"04.2018. a.
/nimi/ /allkiri/ /kuupäev/



