



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

09.01.2018 nr 3

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:00

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Carmen Oja

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Reno Laidre, Madis Lepajõe, Monica Rand, Raimond Tamm, Tiia Teppan ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Tõnis Arjus, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, õigusteenistuse praktikant Katrina Belov, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, asjaajamisteenistuse spetsialist Carmen Oja, haridusosakonna juhataja Riho Raave, linnapea abi Kadri Saarepuu, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja dokumendihalduse peaspetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Nõusolek ASi Kalev müügihaagise paigaldamiseks Kõuni tänavale
2. Eesti Vabariigi kultuuri- ja spordipreemiate kandidaatide esitamine
3. Tartu linna 2018. a eelarvest noorte huvitegevuse ühingutele toetuse eraldamine
4. Ilmatsalu lasteaed Lepatriinu hoolekogu uue koosseisu kinnitamine 2017/2018. õppeaastaks
5. Lapsehoiutoetuse suuruse kinnitamine 2018. aastaks
6. Eralasteaiale eraldatava toetuse suuruse kehtestamine 2018. aastaks
7. Tartu linn, Kaunase pst 11-2,3 äriruumi üürilepingu sõlmimine
8. Maksuvabastuse andmine Sinear OÜle
9. Konkursi "Aasta parim ehitis 2017" hindamiskomisjoni moodustamine ja konkursi juhendi kinnitamine
10. Marja tn kergliikluse silla arhitektuurivõistluse väljakuulutamine
11. Tartu linnale kinnisasja Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jõe tänav T4 omandamine
12. Lõkketule tänav T31 ja Õllemeistri tänav T3 kinnistute koormamiseks Telia Eesti ASiga sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
13. Tartu linn, Kraavi tänav T21 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ
14. Tartu linn, Narva maantee T29 ja Tartu linn, Narva mnt 2b kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ
15. Tartu linn, Turu tn 34a kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ
16. Tartu linna asustusüksusel asuvate Puiestee tn 7 ja Puiestee tn 7a katastriüksuste liitmisel tekkinud reaalosale aadressi ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine ja Tartu Linnavalitsuse 15.09.2009. a korralduse nr 1018 kehtetuks tunnistamine
17. Jõe tn 13 krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine

18. Üldplaneeringute ülevaatamise kava kinnitamine
19. Vahendite eraldamine reservfondist
20. Lepingu sõlmimine Sporrong Eesti OÜga

1. Nõusolek ASi Kalev müügihaagise paigaldamiseks Küüni tänavale
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ning vastuseid Urmas Klaasi ja Urmas Ahvena küsimustele.
OTSUSTATI: 1. anda nõusolek ASile Kalev müügihaagise paigaldamiseks Küüni tänavale R-Kioski vastas olevale alale ajavahemikul 1. veebruarist kuni 5. märtsini 2018. a järgmistel tingimustel:
1.1. kaupleja tagab müügikoha ümbruse igapäevase korrashoiu ulatuses, mida linna poolt tellitud mehhaniseeritud hooldusega ei ole võimalik tagada;
1.2. kaupleja sõlmib Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakonnaga Tartu linna elektrivõrgu kasutamise lepingu.
2. Eesti Vabariigi kultuuri- ja spordipreemiate kandidaatide esitamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 19.
3. Tartu linna 2018. a eelarvest noorte huvitegevuse ühingutele toetuse eraldamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja Madis Lepajõe sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 20.
4. Ilmatsalu lasteaed Lepatriinu hoolekogu uue koosseisu kinnitamine 2017/2018. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 21.
5. Lapsehoiutoetuse suuruse kinnitamine 2018. aastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 1.
6. Eralasteaiale eraldatava toetuse suuruse kehtestamine 2018. aastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet ning vastuseid Urmas Klaasi ja Madis Lepajõe küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 2.
7. Tartu linn, Kaunase pst 11-2,3 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja Raimond Tamme sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 22.
8. Maksuvabastuse andmine Sinear OÜle
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 23.
9. Konkursi "Aasta parim ehitis 2017" hindamiskomisjoni moodustamine ja konkursi juhendi kinnitamine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 24.
10. Marja tn kergliikluse silla arhitektuurivõistluse väljakuulutamine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.

OTSUSTATI: 1. Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnal korraldada üheetapiline ideekonkurss nimetusega "Marja tn kergliikluse silla arhitektuurivõistlus". Ideekonkursi eesmärk on sõlmida ideekonkursi võitjaga tema pakutud ideekavandi alusel väljakuulutamisetega läbirääkimistega hankemenetluse kaudu projekteerimisteenuse hankelepings. Esitatud töid hindab hankedokumendis ette nähtud koosseisus žürii ja koostatakse paremusjärjestus.

2. Määrata ideekonkursil võistlustöö esitanud osalejatele preemiad järgmiselt:

1. koht 8000 eurot;

2. koht 5000 eurot;

3. koht 3000 eurot.

Kaks ergutuspreemiat, kumbki 2000 eurot.

Preemiad maksab välja Tartu Linnavalitsus (summad sisaldavad kõiki riiklikke makse).

3. Määrata riigihanke eest vastutavaks isikuks Ivo-Sven Riet.

4. Moodustada ideekonkursi ideekavandite hindamiseks žürii järgmises koosseisus:

1) Reno Laidre - abilinnapea, žürii esimees;

2) Tõnis Arjus - linnaarhitekt, žürii aseesimees;

3) Kaido Kepp - arhitekt, volitatud tase 7;

4) Anna-Liisa Unt - maastikuarhitekt, Tartu Linnavalitsus;

5) Martti Kiisa - insener, Tallinna Tehnikakõrgkooli Ehitusinstituudi dekaan.

5. Määrata ideekonkursi tähtajaks 6. aprill 2018. a.

11. Tartu linnale kinnisasja Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jõe tänav T4 omandamine

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 25.

12. Lõkketule tänav T31 ja Õllemeistri tänav T3 kinnistute koormamiseks Telia Eesti ASiga sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 26.

13. Tartu linn, Kraavi tänav T21 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 27.

14. Tartu linn, Narva maantee T29 ja Tartu linn, Narva mnt 2b kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 28.

15. Tartu linn, Turu tn 34a kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 29.

16. Tartu linna asustusüksusel asuvate Puiestee tn 7 ja Puiestee tn 7a katastriüksuste liitmisel tekkinud reaalosale aadressi ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine ja Tartu Linnavalitsuse 15.09.2009. a korralduse nr 1018 kehtetuks tunnistamine
- KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 30.

17. Jõe tn 13 krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet, vastuseid Reno Laidre küsimustele ja Tõnis Arjuse sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 31.
18. Üldplaneeringute ülevaatamise kava kinnitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja Reno Laidre sõnavõttu.
OTSUSTATI: 1. Kinnitada üldplaneeringute ülevaatamise kava.
2. Esitada informatsioon üldplaneeringute ülevaatamise kavast linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
19. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ja Madis Lepajõe sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 32.
20. Lepingu sõlmimine Sporrong Eesti OÜga
KUULATI: Indrek Mustimetsa ettekannet ja vastuseid Urmas Klaasi küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 33.

Urmas Klaas
Istungi juhataja

Carmen Oja
Protokollija