



AARE HEINMETS
Maverick OÜ

18.01.2024 nr 7-1/EPD-23-1197

**Hiieküla 14, Rahinge küla ehitusloa taotlus
abihoone püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 29.12.2023 Hiieküla tn 14 Rahinge külas ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuriteenistus Aaro Kõlu:

1. Palume projekt allkirjastada vastutava spetsialisti poolt.
2. Asendiplaani aluseks on võetud ehitusjärgne teostusmöödistus. Asendiplaanil peab olema selgelt eristatav mis on möödistusega plaanile kantud ja mis on projekteeritav osa. Asendiplaanil palume näidata erinevad alad: kõrghaljastus, muru jne ning näidata sama ka tingmärkides. Näidiseks võib võtta elamu ehitusprojekti asendiplaani. Tagada tuleb detailplaneeringujärgne kõrghaljastuse säilimine. Asendiplaanil tuua välja kõrghaljastuse osakaal sarnaselt elamu projekti asendiplaaniga.
3. Palume asendiplaanil näidata kahe istutatava puu asukohad ja puude liigid.
4. Põhiplaani palume selle "õhu reguleerimise seade" lause eemaldada. On olemas freshklapid ja soojustump, need on kõik arusaadavad, aga millele see lause viitab?

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 08.04.2024.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Ernits
Menetleja

736 1254 Kristi.Ernits@tartu.ee