



LEPPEMÄRGID:

- - - Planeeringuala piir
- - - Katastriüksuse piir
- Haljastus (üksikpuu/võsa/mets)
- Ujala tn 65
79514.001.0038
Elamumaa 100%
900 m² Katastriüksuse nimetus, tunnus
sihtotstarve ja pindala
- Pinnaskate
- Asfaltkate
- Sõidusuunad
- Kergliiklustee
- Gaasitrass
- Sademeveetrass
- Kanalisatsioonitrass
- Veetrass
- Elektritühiliin
- Madalpinge maakaabelliin
- Emajõe kalda piiranguvööndi piir
- Emajõe kalda ehituskeeluvööndi piir
(vt märkus 3)
- Tartu Uus-Jaani kalmistu
50 m laiune kaitsevööndi piir
- Tehnovõrkude kaitsevöönd
(vt seletuskiri ptk 2.1.)

Märkused:
 1. Planeeringuala pindala on ca 2,6 ha. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piiri leppemärk nihutatud katastripiiridest lahku.
 2. Planeeringuala aluskardina on kasutatud Reib OÜ (litsentsid nr 251MA ja 132MA-k) poolt märtsis 2018 koostatud maa-ala geodeetilist alusplaan (töö nr TT-4795T). Geodeetilise alusplaan koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkaava M 1:500.
 3. Emajõe kalda ehituskeeluvööndi ulatus on vastavalt Tartu linna üldplaneeringule.

OÜ Hendrikson & Ko
 Raekoja plats 8
 Tartu 51004
 tel 740 9800
 hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht
Jaana Veskimäe
 Koostaja
Jaana Veskimäe
 Kuupäev
 11.06.2018

Töö koostamisest huvitatud isik Tartu Linnavalitsus	Asukoht Tartu linn
Ujala tänava elamukruntide DETAILPLANEERING	
Joonis	
Olemasolev olukord	

