



Ott Ojamaa
Arhitekt Ott Ojamaa OÜ

14.10.2024 nr 7-1/EPD-24-0771

**Kodukolde 23 suvila ehitusprojekti muudatused
uue ehitusloa taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 09.10.2024 Kodukolde tn 23 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuriteenistus Raneli Müllerson:

1. Seletuskiri on projekti koosseisust puudu.

Geodeesia peaspetsialist Taavi Pedaja:

1. Geodeet on lisanud geoalusele valguskaabli majaühenduse orienteeruva asukoha, mida projekti asendiplaanil pole näidatud. Palun küsida geodeedilt geoaluse viimane versioon ja kasutada seda projekti asendiplaani alusena.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 03.02.2025.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sandra Siinmaa
menetleja

512 7431 Sandra.Siinmaa@tartu.ee