




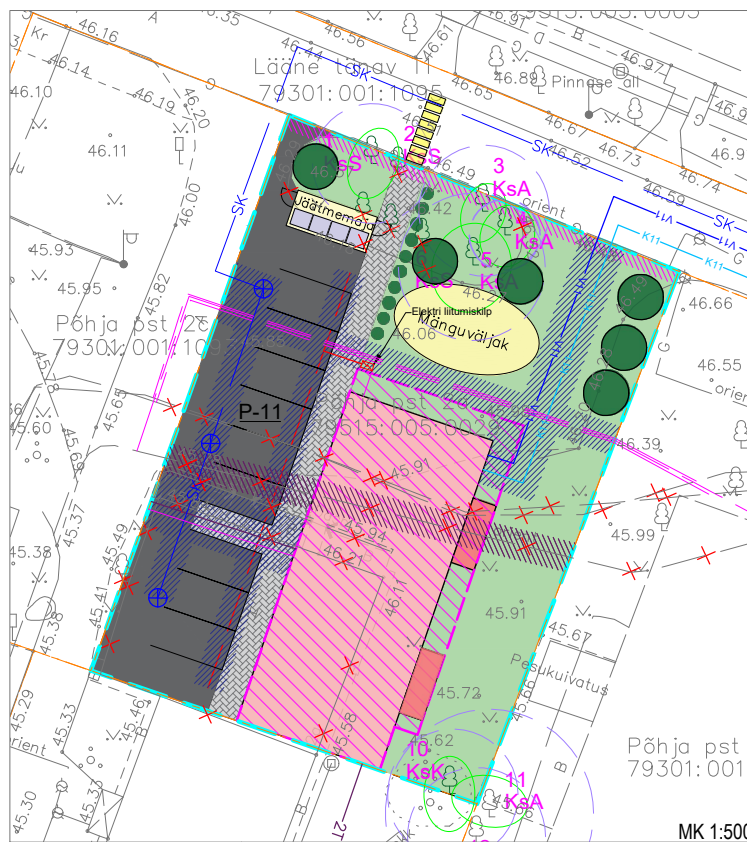


Leppemärgid (dendroloogiline hinnang):

-  Oluline puu, põõsas/hekk/võsa/puude rühm (III klass)
-  Surnud puu (V klass)
-  1 Haljastusliku objekti nr (nr on tärniga, kui geodeetilisel alusplaaniil puu puudub)
-  Puittaimetuse lühend
-  Puu juurekaitsevöönd

Puittaimede nimed ja lühendid:




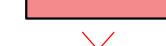

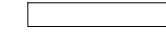










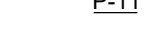

-  Hb - hariilik haab
-  KsA - arukask
-  KsS - sookask
-  KsK - kuldkask
-  Bp - berliini pappel








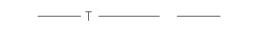





Põhja pst 2a krundi detailplaneering

Tehnovõrgud





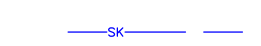



Leppemärgid:

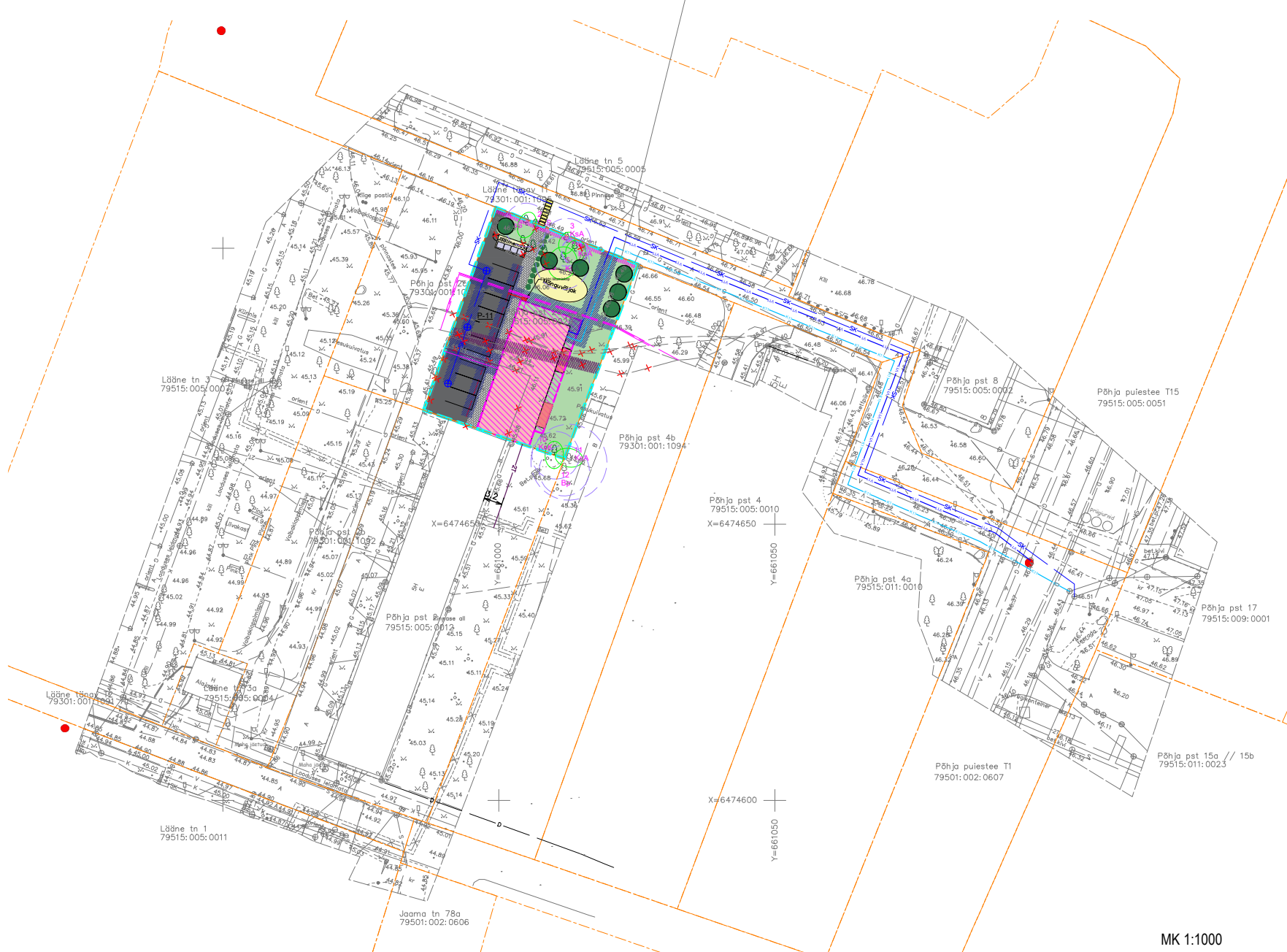
-  Planeeritud hoonestusala
-  Võimalik hoone asukoht
-  Võimalik rõdu asukoht
-  Likvideeritav objekt
-  Olemasolev hoone
-  Planeeritud haljasala võimalik asukoht
-  Planeeritud kõnnitee võimalik asukoht
-  Planeeritud parkimisala võimalik asukoht
-  Olemasolev katastriüksuse piir
-  Tuletõrje veevõtukoht
-  Planeeritud kõrghaljastus
-  Planeeritud madalhaljastus
-  Planeeringuala piir
-  Planeeritud sõidurajade võimalik parkimiskohtade arv
-  Planeeritud ülekäiguraja võimalik asukoht
-  Planeeritud elektriliitumiskilp
-  Elektripaigaldise kaitsevöönd
-  Gaasipaigaldise kaitsevöönd

Olemasolevad tehnovõrgud

-  Gaasitorustik
-  Keskpinge kaabel
-  Gaasikape
-  Sadeveetoru ja-kaev
-  Kaugküttetoru
-  Madalpinge õhuliini ja post
-  Drenaaž ja kaev
-  Madalpinge maakaabelliin
-  Sidekaabel
-  Kanalisatsioon
-  Veetrass

Rajatavad tehnovõrgud

-  Kanalisatsioonitrass
-  Veetrass
-  Elektriauto laadimis-taristu valmidus
-  Sadeveetoru
-  Kaugküttetoru
-  Keskpinge kaabel
-  Sidekaabel
-  Planeeritavate tehnovõrkude kaitsevöönd



Märkused:

1. Detailplaneeringuga jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
2. Detailplaneeringuala topo-geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud Geodeesia OÜ poolt 21.04.2023, töö nr GE-3777. Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Rajatiste (parkimiskohad, jalgrattaparklad, haljastus, jäätmemaja vms) asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustada, kuid peavad vastama planeeringuga määratud põhimõtetele.
4. Planeeringuala piir kattub olemasoleva katastripiiriga.

KITSENDUSED / SERVITUUDIVAJADUSED

- Elektri kaablile teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks;
- Gaasitrassi teljest ulatusega 1m valdaja kasuks.

NB! KÕIK TRASSIDE SERVITUUDIVAJADUSE TÄPSUSTATAKSE PROJEKTEERIMISE ETAPIS!

Objekt	Põhja pst 2a krundi detailplaneering, Tartu
Joonis	Tehnovõrgud
Tellija	Abemark OÜ
Planeeringu koostamise korraldaja	Tartu Linnavalitsus
Projekti nimetus	Põhja pst 2a krundi detailplaneering
Arhitekt	Tiit Sild, Karina Burešina

Joonise nr.	4
Kuupäev	28.09.2023
Mõõtkava	1:1000 ja 1:500
Töö nr.	DP-21-025
Projekti juht	Tiit Sild
tiit@sportsport.ee	+372 55601425