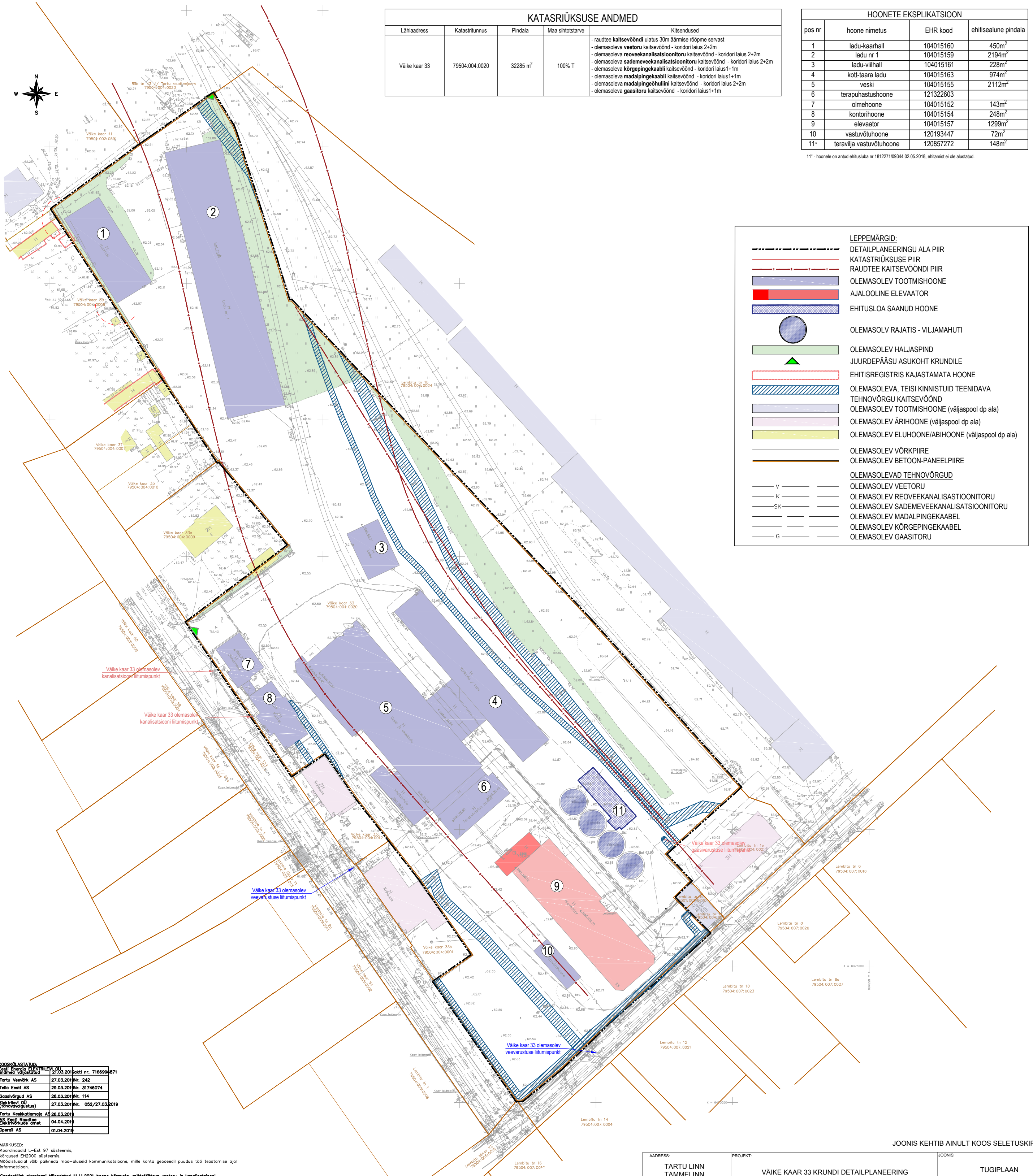


KATASRIÜKSUSE ANDMED				
Lähiaadress	Katastritunnus	Pindala	Maa sihtotstarve	Kitsendused
Väike kaar 33	79504:004:0020	32285 m ²	100% T	- raudtee kaitsevööndi ulatus 30m äärmise rööpmee servast - olemasoleva veetoru kaitsevöönd - koridori laius 2+2m - olemasoleva reoveekanalisaatorite kaitsevöönd - koridori laius 2+2m - olemasoleva sademeveekanalisaatorite kaitsevöönd - koridori laius 2+2m - olemasoleva kõrgpingekaabli kaitsevöönd - koridori laius 1+1m - olemasoleva madalpingekaabli kaitsevöönd - koridori laius 1+1m - olemasoleva madalpingehülini kaitsevöönd - koridori laius 2+2m - olemasoleva gaasitoru kaitsevöönd - koridori laius 1+1m

HOONETE EKSPLIKATSIOON			
pos nr	hoone nimetus	EHR kood	ehitisealune pindala
1	ladu-kaarhall	104015160	450m ²
2	ladu nr 1	104015159	2194m ²
3	ladu-viihall	104015161	228m ²
4	kott-laara ladu	104015163	974m ²
5	veski	104015155	2112m ²
6	terapiahustushoone	121322603	
7	olmehoone	104015152	143m ²
8	kontorihoone	104015154	248m ²
9	elevaator	104015157	1299m ²
10	vastuvõtuhoone	120193447	72m ²
11*	teravilja vastuvõtuhoone	120857272	148m ²

11* - hoonele on antud ehitusluba nr 1812271/03344/02.05.2018, ehitamist ei ole alustatud.



LEPPEMÄRGID:	
	DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
	KATASRIÜKSUSE PIIR
	RAUDTEE KAITSEVÖÖNDI PIIR
	OLEMASOLEV TOOTMISHOONE
	AJALOOLINE ELEVAATOR
	EHITUSLOA SAANUD HOONE
	OLEMASOLEV RAJATIS - VILJAMAHUTI
	OLEMASOLEV HALJASPINN
	JUURDEPÄÄSU ASUKOHT KRUNDILE
	EHITISREGISTRIS KAJASTAMATA HOONE
	OLEMASOLEVA, TEISI KINNISTUID TEENIDAVA TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
	OLEMASOLEV TOOTMISHOONE (väljaspool dp ala)
	OLEMASOLEV ÄRIHOONE (väljaspool dp ala)
	OLEMASOLEV ELUHOONE/ABIHOONE (väljaspool dp ala)
	OLEMASOLEV VÕRKPIIRE
	OLEMASOLEV BETOON-PANEELPIIRE
	OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOLEV REOVEEKANALISASTIOONITORU
	OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISASTIOONITORU
	OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
	OLEMASOLEV KÕRGPINGEKAABEL
	OLEMASOLEV GAASITORU

KOOSTAJASTATUD:	27.03.2019	hanti nr. 716699-871
Eesti Energia ELEKTRIEVI, OÜ		
Tartu Veetv AS	27.03.2019	Nr. 242
Talis Eesti AS	29.03.2019	Nr. 31746074
CoastGroup AS	26.03.2019	Nr. 114
Elektrivõ OÜ (ühisvõrgustaja)	27.03.2019	Nr. 052/27.03.2019
Tartu Keskkonnajärg AS	26.03.2019	
AS Eesti Raudtee Elektrivõrgu OÜ	04.04.2019	
Operati AS	01.04.2019	

MÄRKUSED:
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Mõõdistusala vab palkneda maa-aluseid kommunikatsioone, mille kohta geodeetil puudus 188 teostamise ajal informatsioon.

Geodeetil alusplaanil täiendatud 11.11.2021 hoone kõrguste, mittelõttava veetoru ja kanalisaatorite kujumise osas.

OU GPK Partnerid Litsents nr. 605 MA-k v.a. 13.09.2017 MTR reg. nr. EEO000030 Keskoni 9050409 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 659 906	Objekt: TARTU MAAKOND TARTU LINN VÄIKE KAAP 33	Geodeetilise alusplaanil kasutatud teostusmõõdistused: Firma: Mõõdistuse nimi: 188 number: 188 registreeritult Geodeet: OÜ Väike kaar 33 vee ja kanalite teostusmõõdistamine 01-187-13012.0020 9.03.2020 Tartu Geodeetika OÜ Väike kaar 33 vee ja kanalite teostusmõõdistamine 10055 1.09.2019 Geopartner OÜ Väike kaar 33: sisekanalisatsioon teostusmõõdistus 188 nr. 188 11.2019 Geopartner OÜ Väike kaar 33: sisekanalisatsioon teostusmõõdistus 188 nr. 188 11.2019 Geopartner OÜ Väike kaar 33: sisekanalisatsioon teostusmõõdistus 188 nr. 188 11.2019 Geopartner OÜ Väike kaar 33: sisekanalisatsioon teostusmõõdistus 188 nr. 188 11.2019
--	---	---

Geodeetilise alusplaanil kasutatud teostusmõõdistused:	Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr
Geopartner OÜ	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr	188 nr

ADDRESS:	TARTU LINN TAMELINN	PROJEKT:	VÄIKE KAAP 33 KRUNDI DETAILPLANEERING	JOONIS:	TUGIPLAAN
PROJEKTEERIJ:	Casa Planeeringud OÜ		LIIVALAIA TN 29-57, TALLINN 10118, TEL. +372 507 2826 E-MAIL: casa@casa.ee REG. NR. 11647744	PlanID:	84392
PROJEKTIJUHT:	SIRJE ELME	ARHITEKT:	URMAS MURU	MÕTKAVA:	1:1000
ARHITEKT:	URMAS MURU	VOLITATUD ARHITEKT TASE 7		STADIUM:	DP
				JOONISE NR:	2
				KUIJAEV:	18.03.2024

JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA