



TARTU LINNAVALITSUS  
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Adressaadid vastavalt nimekirjale

18.12.2020 nr 9-3.2/DP-18-023

**Kastani tn 48f ja Kastani tn 48e kruntide  
detailplaneeringu täiendatud lahendus**

Edastame tutvumiseks detailplaneeringu, mida on pärast naabrite poolt esitatud arvamusi täiendatud. Planeeritud hoonestus on kavandatud astmelisena, arvestades ümbritsevate hoonete kõrguseid ja madalamat hoonestust Kastani tänava pool. Korrigeeritud on liikluskorraldust, servituudialasid, haljastuslahendust, lisatud on ruumiline illustratsioon ja insolatsioonianalüüs. Planeeringus on muu hulgas öeldud, et juurdepääs krundile säilib Kastani tänavalt läbi Kastani tn 48 kinnistu ja samas asukohas säilib juurdepääs ka teistele kvartalisisestele kruntidele, samuti veoautode läbipääs.

Detailplaneeringuga saab tutvuda siin: <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-18-023>

Soovi korral avaldada arvamust, palume seda teha hiljemalt 10. jaanuaril. Kaasame Teid ka edaspidi ja anname teada detailplaneeringu avalikust väljapanekust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Ahven  
juhataja

Liis Randmets  
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee