



TARTU LINNAVOLIKOGU  
MAJANDUSKOMISJON  
**KOOSOLEKU PROTOKOLL**

Tartu, raekoda

11.12.2024 nr 40

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 17:20

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Artjom Suvorov, Mart Hiob, Veljo Ipits, Margus Hanson, Priit Humal, Pärtel Piirimäe, Laura Danilas, Martin Bek, Verni Loodmaa, Friedrich Kaasik, Wout Verlinden, Anders Urbel, Silver Kuusik, Karl Aaron Adson

Puudusid: Raul Kivi, Argo Normak

Kutsutud: abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Elo Kiivet, ruumiloome osakonna detailplaneeringute valdkonnajuht Aire Priks, Tartu Linnatranspordi juhataja Roman Meeksa, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, linnamajanduse osakonna keskkonnateenistuse juhataja Ülle Mauer, Siuru kultuurikeskuse juhataja Aavo Kokk, volikogu esimehe nõunik Marit Sepma, Keskerakonna saadikurühma nõunik Vladimir Šokman, volikogu liige Pille Tsopp-Pagan, Tartu Linna Noortevolikogu esindaja Henn Kaaleb Humal

**Päevakord:**

1. Uueturu tn 1 (varem Vanemuise tn 1) krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
2. Tartu linna jäätmekava 2025-2029 eelnõu heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine
3. Tartu Linnavolikogu ja Tähtvere Vallavolikogu otsuste kehtetuks tunnistamine
4. Tähtvere Vallavolikogu 30. jaanuari 2004. a määruse nr 1 "Tähtvere valla kohaliku teeregistri ja teehoiukava 2004-2007 aastaks" kinnitamine" kehtetuks tunnistamine
5. Tartu bussiliiniveo lepingust

**1. Uueturu tn 1 (varem Vanemuise tn 1) krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine**

Mart Hiob ei osalenud päevakorrapunkti arutamisel ja otsustamisel.

Kuulati Elo Kiiveti ettekannet ning Elo Kiiveti, Aire Priksi, Raimond Tamme ja Aavo Koka vastuseid küsimustele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Uueturu tn 1 krundile kultuurikeskuse Siuru rajamine. Komisjonile tutvustati planeeringulahendust ja muudatusi võrreldes eskiislahendusega. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku ajaks on kavandatud 3. jaanuar kuni 3. veebruar 2025.

Komisjonis oli palju küsimusi, mis puudutasid eelkõige rajatavale kultuurikeskusele ligipääsu, parkimiskohtade arvu, busside parkimis- ja peatumisvõimalusi, Vabaduse puiestee liikluskorralduse muutusi ja nende mõju linna liiklusolukorrale laiemalt, turuhoone ja selle parkla lahendust jm teemasid.

Priit Humal palus linnavalitsusel saata kirjalikult info, kuidas mõjutab Vabaduse puiestee kitsamaks tegemine Narva maantee liiklustingimusi ja läbilaskvust, kuna seletuskirjas selle kohta andmeid ei ole.

Komisjonis rõhutati, et kultuurikeskuse, kus tipphetkel võib olla 1500 külastajat, planeerimisel on üks olulisemaid teemasid mugav ja sujuv ligipääs ning sellega seotud teemad tuleb tuleb juba planeeringus võimalikult täpselt läbi mõelda ja lahendada.

**Otsustati:**

- 1.1. võtta informatsioon detailplaneeringu kohta teadmiseks;
- 1.2. teha linnavalitsusele ettepanekud:
  - 1.2.1. vaadata planeeringus üle busside (sh turismibusside), taksode ning puuetega inimeste ligipääsu-, peatumis- ja parkimisvõimalused ning talihoolduse ja lumeladustamise tingimused;
  - 1.2.2. luua peatumiskohad Vabaduse puiesteele ka Emajõe poolisel küljel.

**2. Tartu linna jäätmekava 2025-2029 eelnõu heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine**

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ning Raimond Tamme ja Ülle Maueri vastuseid küsimustele.

Põhjalikumalt tutvustati uue jäätmekava tegevuskava osa.

Komisjonis sooviti infot eelkõige konkreetsete muudatuste kohta, mida uus jäätmekava linlastele kaasa toob jäätmeveos ja liigiti kogumise nõuetes. Küsimusi oli biojäätmete kogumise korralduse (köögijäätmete ning haljastus- ja aiajäätmete eraldi kogumine), avalike pakendikonteinerite tuleviku, tekstiili eraldi kogumise võimaluste, riikliku jäätmereformi mõjude, jäätmejaamade jm teemade kohta.

Rõhutati, et jäätmetekke vähendamiseks ja liigiti kogumise tõhustamiseks on väga oluline inimeste teadlikkuse tõstmine ja koolitamine.

**Otsustati** toetada jäätmekava eelnõu vastuvõtmist volikogus ja avalikule väljapanekule saatmist.

**3. Tartu Linnavolikogu ja Tähtvere Vallavolikogu otsuste kehtetuks tunnistamine**

Kuulati Raimond Tamme ettekannet.

**Otsustati** eelnõu toetada.

**4. Tähtvere Vallavolikogu 30. jaanuari 2004. a määruse nr 1 "Tähtvere valla kohaliku teeregistri ja teehoiukava 2004-2007 aastaks" kinnitamine" kehtetuks tunnistamine**

Kuulati Raimond Tamme ettekannet.

**Otsustati** eelnõu toetada.

**5. Tartu bussiliiniveo lepingust**

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Komisjonile anti ülevaade, millised on Tartu linna ja ASi GoBus vahel 2018. aastal avaliku riigihanke tulemusel sõlmitud bussiliiniveo lepingu tingimused perioodil 01.07.2019 kuni 30.06.2029 ning millise valemil alusel kujuneb ja muutub liinikilomeetri hind. Samuti kommenteeriti kütuse tankla- ja börsihinna küsimusi ning väiteid vedaja ülekompenseerimise kohta.

Komisjonis märgiti, et teemat tuleb edasi arutada ja eelkõige on oluline arvestada saadud kogemusi uue bussiliiniveo hanke ettevalmistamisel.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Verni Loodmaa  
Koosoleku juhataja

Aune Rumm  
Protokollija