



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Elektrooniline istung

23.05.2023 nr 43

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:50

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Hanna-Liisa Sarv

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Elo Kiivet, Lemmit Kaplinski, Raimond Tamm, Priit Humal ning linnasekretär Jüri Mölder (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Puudus: Mihkel Lees

Külalised: rahvastikutoimingute osakonna juhataja Kristina Aabrams, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, ruumiloome osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, Aktsiaselts Tartu Turg juhataja Rene Kiis, asjaajamisteenistuse spetsialist Kareli Kilter, rahandusosakonna juhataja Meelis Luht, järelevalveosakonna juhtivmenetleja Ülle Neeme, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Merlin Oja, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Kaili Ojaments, Sihtasutuse Tartu Eluasemefondi juhataja Andres Püss, haridusosakonna juhataja Riho Raave, asjaajamisteenistuse spetsialist Hanna-Liisa Sarv, infotehnoloogia süsteemihalduse osakonna juhataja Lauri Seegel, kultuuriosakonna juhataja Sten Svetljakov, siseauditi osakonna Tartu linna siseauditi juht Jaanus Tammjärv ja avalike suhete osakonna kommunikatsioonispetsialist Helle Tolmoff (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon Sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2022. a majandusaasta aruandest
2. ASi Tartu Turg 2022. a majandusaasta aruande kinnitamine
3. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 18 "Huvihariduse toetused" muutmine" eelnõu esitamine
4. Täiendav toetus huvihariduse valdkonna eraõiguslikele partneritele Ukraina noorte kaasamise eest 2023. aasta kevadel
5. Riigihanke "Karlova kooli rekonstrueerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine
6. Riigihanke "LA Tähtvere (Tammsaare 10) projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine
7. Korteriomandi Jaama tn 22-2A enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
8. Korteriomandi Jaama tn 22-3A enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
9. Korteriomandi Linda tn 16-4 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
10. Korteriomandi Lootuse tn 25-5 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
11. Korteriomandi Marja tn 29-3 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
12. Lepingu sõlmimine Asfaldiproff OÜga
13. Lepingu sõlmimine OÜga Rattar
14. Lepingu sõlmimine ASiga TREF
15. Sõpruse silla projekteerimise valiku otsustamine
16. Ehituslubade andmine

17. Tartu linn, Jakobi tn 6 ehitusloa andmine
18. Jalaka tn 60, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
19. Tartu linn, Kandiküla, Kase-Juhani tee 10 kasutusloa andmine
20. Tartu linn, Kesakanni tn 40 rajatud tiigile kasutusloa andmine
21. Tartu linn, Sepa tn 18 kasutusloa andmine Rukkilille lasteaia õuealale
22. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Lubja tänav T1 ja Ujula tänav T43 kinnisasjadele sundvalduse seadmine AS Gaasivõrk kasuks
23. Lina tn 11, Turu tn 23, Turu tn 25 kruntide ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine
24. Kokkuleppe sõlmimine ehituskohustuse täitmiseks ja Tartu linna kasuks eelmärke seadmine
25. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna teenistuskohdade koosseisu muutmine
26. Sihtasutuse Teaduskeskus Ahhaa nõukogu liikme volituste pikendamine
27. Vahendite eraldamine reservfondist
28. Informatsioon linnavolikogu haridus- ja rahanduskomisjonidele Tartu Veeriku Kooli rekonstrueerimise alternatiivide kohta
29. Lepingu sõlmimine EST Networks OÜga
30. Tallinna Tehnikaülikoolile toetuse andmine
31. Riigihanke "Tartu kaasava eelarve 2023 pinkide soetamine" pakkuja edukaks tunnistamine
32. Hajaasustuse programmi 2023 raames esitatud projektide kaasfinantseerimine
33. Tartu linn, Kalevi tn 1 projekteerimistingimuste määramine
34. Tartu linn, Metshirve tn 13 kasutusloa andmine
35. Volituse andmine

1. Informatsioon Sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2022. a majandusaasta aruandest KUULATI: Sihtasutuse Tartu Eluasemefondi juhataja Andres Püssi ettekannet ning vastati Urmas Klaasi küsimustele.
OTSUSTATI: Võtta informatsioon Sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2022. a majandusaasta aruande kohta teadmiseks.
2. ASi Tartu Turg 2022. a majandusaasta aruande kinnitamine KUULATI: AS Tartu Turg juhataja Rene Kiisi ettekannet, Kaili Ojametsa sõnavõttu ning vastati Urmas Klaasi ja Meelis Luha küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 539.
3. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 18 "Huvihariduse toetused" muutmise" eelnõu esitamine KUULATI: Sten Svetljakovi ettekannet ning Urmas Klaasi sõnavõttu.
OTSUSTATI: 3.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 18 "Huvihariduse toetused" muutmise" eelnõu;
3.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Lemmit Kaplinski.
4. Täiendav toetus huvihariduse valdkonna eraõiguslikele partneritele Ukraina noorte kaasamise eest 2023. aasta kevadel KUULATI: Sten Svetljakovi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 540.
5. Riigihanke "Karlova kooli rekonstrueerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 541.

6. Riigihanke "LA Tähtvere (Tammsaare 10) projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 542.
7. Korteriomandi Jaama tn 22-2A enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 543.
8. Korteriomandi Jaama tn 22-3A enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 544.
9. Korteriomandi Linda tn 16-4 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 545.
10. Korteriomandi Lootuse tn 25-5 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 546.
11. Korteriomandi Marja tn 29-3 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 547.
12. Lepingu sõlmimine Asfaldiproff OÜga
KUULATI: Rein Haaki ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 548.
13. Lepingu sõlmimine OÜga Rattar
KUULATI: Rein Haaki ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 549.
14. Lepingu sõlmimine ASiga TREF
KUULATI: Rein Haaki ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 550.
15. Sõpruse silla projekteerimise valiku otsustamine
KUULATI: Rein Haaki ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. võtta Sõpruse silla projekteerimisel aluseks alternatiiv 2: 2+2 sõidurada.
16. Ehituslubade andmine
KUULATI: Merlin Oja ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 551.
17. Tartu linn, Jakobi tn 6 ehitusloa andmine
KUULATI: Merlin Oja ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 552.
18. Jalaka tn 60, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
KUULATI: Merlin Oja ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 553.

19. Tartu linn, Kandiküla, Kase-Juhani tee 10 kasutusloa andmine
KUULATI: Merlin Oja ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 554.
20. Tartu linn, Kesakanni tn 40 rajatud tiigile kasutusloa andmine
KUULATI: Merlin Oja ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 555.
21. Tartu linn, Sepa tn 18 kasutusloa andmine Rukkilille lasteaia õuealale
KUULATI: Merlin Oja ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 556.
22. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Lubja tänav T1 ja Ujula tänav T43 kinnisasjadele sundvalduse seadmine AS Gaasivõrk kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 557.
23. Lina tn 11, Turu tn 23, Turu tn 25 kruntide ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 558.
24. Kokkuleppe sõlmimine ehituskohustuse täitmiseks ja Tartu linna kasuks eelmärke seadmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 559.
25. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna teenistukohtade koosseisu muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 560.
26. Sihtasutuse Teaduskeskus Ahhaa nõukogu liikme volituste pikendamine
KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 561.
27. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Meelis Luha ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 562.
28. Informatsioon linnavolikogu haridus- ja rahanduskomisjonidele Tartu Veeriku Kooli rekonstrueerimise alternatiivide kohta
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. esitada linnavolikogu haridus- ja rahanduskomisjonidele informatsioon Tartu Veeriku Kooli rekonstrueerimise alternatiivide kohta;
28.2. ettekandjaks linnavolikogu komisjonides määrata linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
29. Lepingu sõlmimine EST Networks OÜga
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 563.
30. Tallinna Tehnikaülikoolile toetuse andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 564.

31. Riigihanke "Tartu kaasava eelarve 2023 pinkide soetamine" pakkuja edukaks tunnistamine

KUULATI: Rein Haaki ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 565.

32. Hajaasustuse programmi 2023 raames esitatud projektide kaasfinantseerimine

KUULATI: Rein Haaki ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 566.

33. Tartu linn, Kalevi tn 1 projekteerimistingimuste määramine

KUULATI: Merlin Oja ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 567.

34. Tartu linn, Metshirve tn 13 kasutusloa andmine

KUULATI: Merlin Oja ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 568.

35. Volituse andmine

KUULATI: Raimond Tamme ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 569.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
Istungi juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)
Hanna-Liisa Sarv
Protokollija