










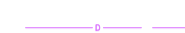
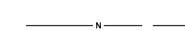





















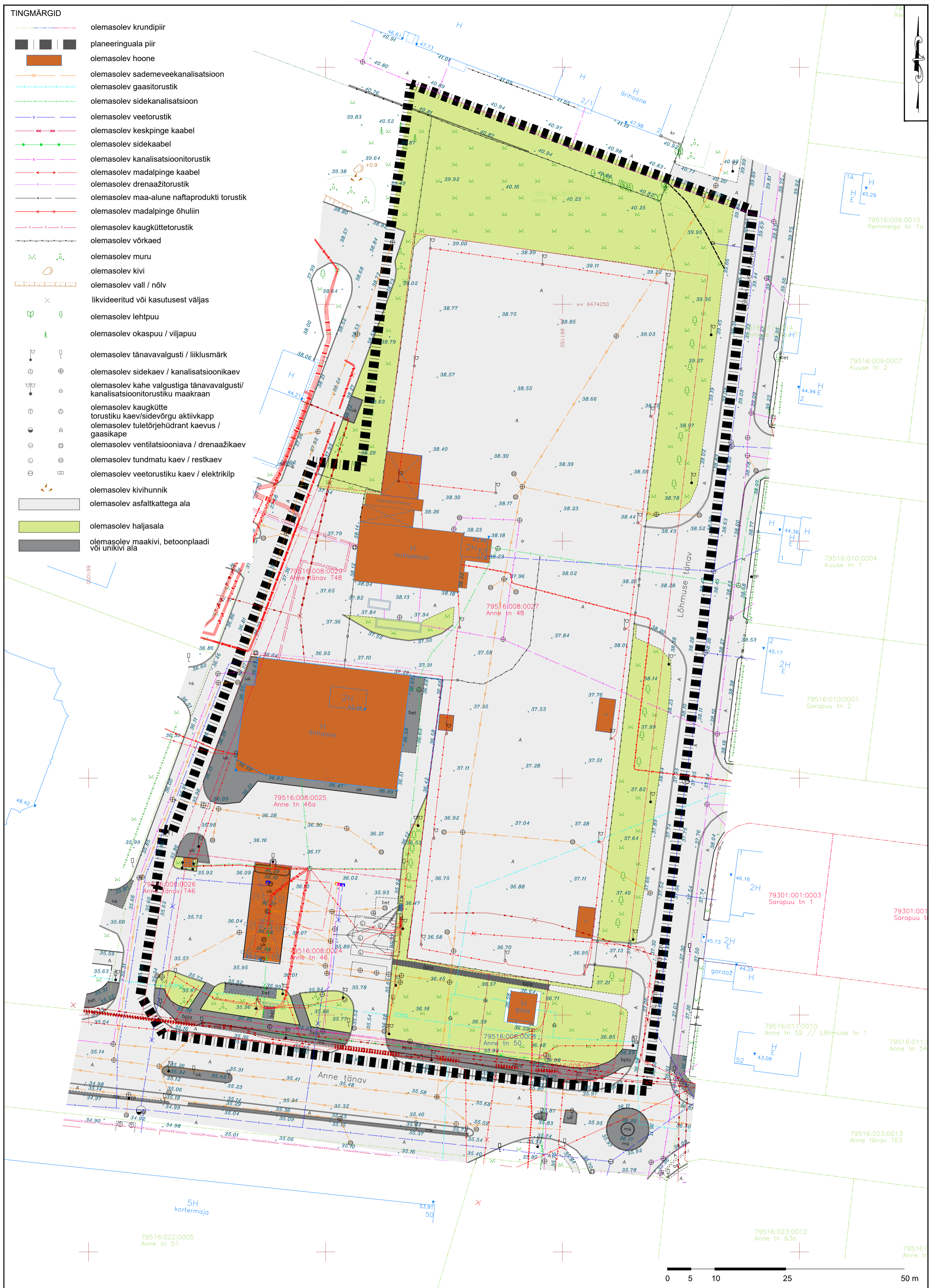



TINGMÄRGID

-  olemasolev krundipiir
-  planeeringuala piir
-  olemasolev hoone
-  olemasolev sademeveekanalisatsioon
-  olemasolev gaasitorustik
-  olemasolev sidekanalisatsioon
-  olemasolev veetorstik
-  olemasolev keskpinge kaabel
-  olemasolev sidekaabel
-  olemasolev kanalisatsioonitorustik
-  olemasolev madalpinge kaabel
-  olemasolev drenaažitorustik
-  olemasolev maa-alune naftaprodukti torustik
-  olemasolev madalpinge õhuliin
-  olemasolev kaugkütetorstik
-  olemasolev võrkaed
-  olemasolev muru
-  olemasolev kivi
-  olemasolev vall / nõlv
-  likvideeritud või kasutusest väljas
-  olemasolev lehtpuu
-  olemasolev okaspuu / viljapuud
-  olemasolev tänavavalgusti / liiklusmärk
-  olemasolev sidekaev / kanalisatsioonikaev
-  olemasolev kahe valgustiga tänavavalgusti / kanalisatsioonitorustiku maakraan
-  olemasolev kaugkütte torustiku kaev/sidevõrgu aktiivkapp
-  olemasolev tuletoorjuhtrant kaevus / gaasikaev
-  olemasolev ventilatsioonikaev / drenaažikaev
-  olemasolev tundmatu kaev / restkaev
-  olemasolev veetorstiku kaev / elektrikilp
-  olemasolev kivihunnik
-  olemasolev asfaltkattega ala
-  olemasolev haljasala
-  olemasolev maakivi, betoonplaadi või unikivi ala



Märkused:

1. Detailplaneeringu alusplaaniks on Geodeesia Partner OÜ poolt märtsis 2022 mõeldistatud digitaalne geodeetiline alusplaan " Anne 48 geodeetiline alusplaan " mõõtkaava 1:500 (töö nr 852-22). Mõeldistuse koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Joonise parema loetavuse huvides on planeeringuala piiri nihutatud veidi välja poole selle tegelikust asukohast.
3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

 Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee		Huvitatud isik				EMAJÕE ÄRILINNAK OÜ	
		Töö nimetus				ANNE TN 48 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	
Projektant		Joonise nimetus		OLEMASOLEV OLUKORD			
Priit Paalo		Kuupäev		12.05.2023	Joonis	3	Töö nr
Mussikaurimäki - planeerija		Jooniseid		4	Mõõtkaava	1:500	Formaat
Silvia Türkson		Töö nr		2022-135	A2		
Kreeta Lääne		Formaat		A2			