



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

09.10.2012 nr 67

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:50

Istungit juhatas: Urmas Kruise

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruise, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: -

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja - linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, linnakunstnik Tiit Kaunissaare, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, teabeteenistuse spetsialist Helle Tolmoff, asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Riigihanke "Isikliku abistaja teenuse ost sügava liikumis- ja nägemispuudega tartlastele ajavahemikuks 01.01.2013 kuni 31.12.2014" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
2. Tartu Keslinna Lastekeskuse hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
3. Tartu Lasteaed Annike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
4. Tartu Lasteaed Helika hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
5. Tartu Lasteaed Hellik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
6. Tartu Lasteaed Karoliine hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
7. Tartu Lasteaed Kröll hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
8. Tartu Lastesõim Mesipuu hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
9. Tartu Lasteaed Ploomike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
10. Tartu Lasteaed Sass hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
11. Tartu Lasteaed Sirel hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
12. Tartu Lasteaed Triinu ja Taavi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
13. Tartu Lasteaed Tõruke hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
14. Riigihanke "Tartu Kutsehariduskeskuse autoerialade õppehoone metallmööbli ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

15. Osalemine projektis „Migration in the past, the present and the future - problems and opportunities”
16. Lille tn 9 äriruumi üürilepingu sõlmimine
17. Näituse tn 7 äriruumi üürilepingu sõlmimine
18. Riigihanke "Kalda tee, Lammi tn ülekattetööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
19. Pihlaka tn 15 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
20. Ringtee tn 6a projekteerimistingimuste määramine
21. Staadioni tn 57 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
22. Ehituslubade väljastamine
23. Aida tn 7a ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
24. Ajutise ehitise kasutusloa väljastamine
25. Kasutuslubade väljastamine
26. Osalemine projektis "Wood FootPrint –Addressing the challenge of the urban footprint left in European cities by transforming manufacturing sectors"
27. Alasi tänav T1 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
28. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Kiigemäe tänav T1, Hipodroomi tänav T5, Põhjatamme puiestee T1, Lõkketule tänav T1, Põhjatamme puiestee T15, Männimetsa tee T7, Põhjatamme puiestee T35 ja Arukase tänav T25 isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtted Aktsiaseltsi kasuks
29. Kungla tänav T27 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
30. Tartu linna omandis olevale kinnistule Rahu tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
31. Tartu linna omandis olevale kinnistule Tamme puiestee T23 isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
32. Võru tänav T1 kinnistu koormamiseks Eesti Energia Jaotusvõrk OÜga sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
33. Informatsioon hoonestusõigusega koormatud kinnistu Fortuuna tn 1b võõrandamisest
34. Tartu linnale kuuluvate kinnistute võõrandamine kirjalikul enampakkumisel
35. Tartu vallas Vahi alevikus asuva Kalvi ja Suure-Riistapuu maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu Kalvi kinnistu osa kooskõlastamine
36. Tartu Linnavolikogu otsuse "Herne tn 45 // 47 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu tagasivõtmine
37. Klaasi tn 14, Klaasi tn 16, Klaasi tn 18 ja Ravila tn 61e kruntide detailplaneeringu kehtestamine
38. Vahendite eraldamine reservfondist
39. Volitus Lammi tn 10 kinnistu müügi enampakkumisel osalemiseks
40. Küüni tn 2 äriruumide üürile andmiseks korraldatud kirjaliku enampakkumise tulemuste kinnitamine
41. Riigihanke "Infotehnoloogiliste vahendite ja esitlustehnika hankimine Sihtasutusele Tartu Loomemajanduskeskus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
42. Tartu Lasteaed Pääsupesa hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
43. Tartu kesklinna jõuluvalgustuse lahendused 2012. a

1. Riigihanke "Isikliku abistaja teenuse ost sügava liikumis- ja nägemispuudega lastele ajavahemikuks 01.01.2013 kuni 31.12.2014" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Meida Griini ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele.
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1087.
2. Tartu Kesklinna Lastekeskuse hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 1088.
3. Tartu Lasteaed Annike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1089.
4. Tartu Lasteaed Helika hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 1090.
5. Tartu Lasteaed Hellik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1091.
6. Tartu Lasteaed Karoliine hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1092.
7. Tartu Lasteaed Krõll hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1093.
8. Tartu Lastesõim Mesipuu hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1094.
9. Tartu Lasteaed Ploomike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1095.
10. Tartu Lasteaed Sass hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1096.
11. Tartu Lasteaed Sirel hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1097.
12. Tartu Lasteaed Triinu ja Taavi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.

- OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1098.
13. Tartu Lasteaed Tõruke hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 1099.
14. Riigihanke "Tartu Kutsehariduskeskuse autoerialade õppehoone metallmööbli ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1101.
15. Osalemine projektis „Migration in the past, the present and the future - problems and opportunities”
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1102.
16. Lille tn 9 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1103.
17. Näituse tn 7 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1104.
18. Riigihanke "Kalda tee, Lammi tn ülekattetööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haak'i ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1106.
19. Pihlaka tn 15 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1107.
20. Ringtee tn 6a projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1108.
21. Staadioni tn 57 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1109.
22. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1110.
23. Aida tn 7a ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 1111.
24. Ajutise ehitise kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.

- OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1112.
25. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 1113.
26. Osalemine projektis "Wood FootPrint –Addressing the challenge of the urban footprint left in European cities by transforming manufacturing sectors"
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Urmas Kruise küsimustele.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 1114.
27. Alasi tänav T1 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 1115.
28. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Kiigemäe tänav T1, Hipodroomi tänav T5, Põhjatamme puiestee T1, Lõkktule tänav T1, Põhjatamme puiestee T15, Männimetsa tee T7, Põhjatamme puiestee T35 ja Arukase tänav T25 isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtte Aktsiaseltsi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 1116.
29. Kungla tänav T27 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 1117.
30. Tartu linna omandis olevale kinnistule Rahu tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 1118.
31. Tartu linna omandis olevale kinnistule Tamme puiestee T23 isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 1119.
32. Võru tänav T1 kinnistu koormamiseks Eesti Energia Jaotusvõrk OÜga sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 1120.
33. Informatsioon hoonestusõigusega koormatud kinnistu Fortuuna tn 1b võõrandamisest
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Urmas Kruise ning Jüri Kõre küsimustele.
OTSUSTATI: 33.1. linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal valmistada ette eelnõu Fortuuna tn 1b kinnistu võõrandamiseks enampakkumisel.
34. Tartu linnale kuuluvate kinnistute võõrandamine kirjalikul enampakkumisel
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

- OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 1121.
35. Tartu vallas Vahi alevikus asuva Kalvi ja Suure-Riistapuu maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu Kalvi kinnistu osa kooskõlastamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 35.1. vastu võtta korraldus nr 1122.
36. Tartu Linnavolikogu otsuse "Herne tn 45 // 47 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu tagasivõtmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 36.1. võtta linnavolikogu menetlusest tagasi otsuse "Herne tn 45 // 47 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu.
37. Klaasi tn 14, Klaasi tn 16, Klaasi tn 18 ja Ravila tn 61e kruntide detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 1123.
38. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Argo Annuki ettekannet.
OTSUSTATI: 38.1. vastu võtta korraldus nr 1124.
39. Volitus Lammi tn 10 kinnistu müügi enampakkumisel osalemiseks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 1086.
40. Kүүini tn 2 äriruumide üürile andmiseks korraldatud kirjaliku enampakkumise tulemuste kinnitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 40.1. vastu võtta korraldus nr 1105.
41. Riigihanke "Infotehnoloogiliste vahendite ja esitlustehnika hankimine Sihtasutusele Tartu Loomemajanduskeskus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 41.1. vastu võtta korraldus nr 1125.
42. Tartu Lasteaed Pääsupesa hoolekogu koosseisu kinnitamine 2012/2013. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 42.1. vastu võtta korraldus nr 1100.
43. Tartu kesklinna jõuluvalgustuse lahendused 2012. a
KUULATI: Tiit Kaunissaare ettekannet ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte.
OTSUSTATI: 43.1. võtta esitatud informatsioon teadmiseks;
43.2. teostada Tartu kesklinna 2012. a jõuluvalgustuse projekt vastavalt esitatud kavandile.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Sandra Õne
Protokollija