



Mart Hiob  
mart@artes.ee

Teie 02.07.2019  
Meie 23.08.2019 nr 9-3.1/UP-18-003

## Üleujutusriskide ja kõrgveepiiri määramine Tartu linna üldplaneeringus

Täname Teid ettepaneku eest, et Tartu linna üldplaneeringu koostamisel tuleks kasutada riiklikult koostatud andmeid üleujutusriskide kohta, sh kõrgeimat prognoositud veetaset Emajões. Leiate, et täna kehtivas Tartu linna üldplaneeringus olevad üleujutusriske puudutavad nõuded on ülehinnatud.

13.09.2018. a algatatud Tartu linna üldplaneeringu koostamisel on seatud üheks [ülesandeks](#) korduva üleujutusega ala kõrgveepiiri märkimine ja kalda ehituskeeluvööndi ulatuse täpsustamine Emajõel kui suure üleujutusala siseveekogul.

Kõrgveepiiri määramisel ja Emajõe kalda ehituskeeluvööndi täpsustamisel arvestab linnavalitsus Keskkonnaministeeriumi avaldatud tööga „[Üleujutusohupiirkonna ja üleujutusohuga seotud riskipiirkonna kaardid](#)“, lisaks ka Alkranel OÜ litsentseeritud keskkonnaekspertide koostatud [tööga](#) „Kliimamuutustega kaasneva üleujutusohu prognoosimine Emajõe vesikonnas ning leevendavate meetmete määramine Tartu linna üleujutusriskiga aladel“. Keskkonnaameti hinnangul võib, tulenevalt mullakaardi ebatäpsustest, kriitilistel aladel mullastiku andmeid üldplaneeringu koostamise käigus täpsustada ning kaaluda ka teiste üleujutuste esinemist peegeldavate kriteeriumitega arvestamist.

Tartu Linnavalitsus on registreerinud Teie ettepaneku ja kaasab Teid Tartu linna üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) läbiviimise protsessi. Seega saate edaspidi linnalt teavitusi üldplaneeringu eelnõu ja KSH aruande avaliku väljapaneku aja kohta, üldplaneeringu põhilahenduse avaliku väljapaneku jm planeeringu oluliste menetlusetappide toimumisaja kohta.

Kõik üldplaneeringut puudutavad küsimused ja ettepanekud on oodatud e-posti aadressile [lpmko@raad.tartu.ee](mailto:lpmko@raad.tartu.ee), üldplaneeringu koostamise kohta saate jooksvat teavet veebilehelt <https://www.tartu.ee/et/uus-uldplaneering>.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven  
juhataja

Tiiu Tuuga  
736 1259 Tiiu.Tuuga@raad.tartu.ee