



ARKAADIA HALDUSE AS
agne.krull@arkaadia.ee

Teie 03.04.2019
Meie 10.06.2019 nr 9-3.2/UP-18-003

**Tartu linna üldplaneeringuga kavandatud
uushoonestus Lille tänaval**

Olete saatnud Tartu Linnavalitsusele küsimuse Riia tn 6 (nn Lillemäe pargi) Lille tänava äärsele kinnistuosale Tartu linna üldplaneeringuga määratud ehitus- ja maakasutuse tingimuste kohta.

2017. aastal kehtestatud [Tartu linna üldplaneering](#) määrab Riia tn 6 kinnistule ja teistele Riiamäe R7 asumiosas paiknevatele kinnistutele järgmised arengusuundumused: hõredalt hoonestatud asumisse on ette nähtud täiendavad uushoonestusalad, et kujundada välja Kalevi tänava äärne esinduslik front, täiendada Lille tänava fronti ja anda võimalus laiendada kohtumaja kvartali sees.

Riia tn 6 krundi Lille tänava poolsele osale annab Tartu linna üldplaneering võimaluse püstitada kuni kolmekorruseline ühiskondlik hoone. Kas ja millal hoonet ehitama hakatakse, ei ole teada.

Vabandame, et kirjale vastamine viibis.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Reno Laidre
abilinnapea

Tiiu Tuuga
736 1259 Tiiu.Tuuga@raad.tartu.ee