



SIRJE TOOMLA
OÜ ARC PROJEKT

06.07.2023 nr 7-1/EPD-22-1295

Sepikoja 23 // Tähe 133 ehitusloa taotlus
Trükikoda
Kroonpress ümberehitamiseks

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 29.06.2023 Sepikoja tn 23 // Tähe tn 133 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:

1. I korruse plaanil tööstushoone ja laohoone koodid ruumide eksplikatsioonil vahetuses.
2. II korruse plaanile ruumide eksplikatsioonil märkida vastavate otstarvete järgi otstarvete järgi ristike, et aru saada millised ruumid vastavate otstarvete juurde lähevad.
3. Seletuskirjas toodud andmetes kontrollida üle laoruumide pind (arvestada laoruumide pinna hulka ka teised ruumide eksplikatsioonil näidatud laohoone otstarbega ruumid).
4. Peale ruumide eksplikatsioonil toodud näitajate täpsustamist kontrollida üle seletuskirjas ja taotlusel esitatud andmed.

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Aaro Kõlu:

1. Projekti tiitellehe palume samuti uuendada. Projekt nimetada muudatusprojektiks.
2. Projekti seletuskirjas alates lk 3 päised vale projekti omad.
3. Uuendatud projektiosadele, seletuskiri ja joonised palume lisada viimane muutmise kuupäev. v03 joonised on 2022 aasta kuupäevadega.

Osakonna juhataja asetäitja Andres Aint:

1. Lifti kabiini liikumistsooni ala- ja ülaosas peab olema vaba ruum, mis välistab kabiini ülemises või alumises piirasendis muljumisohu. Lifti vaba ruumi mõõtmed on vastavalt standardile EVS-EN 81-20:2020 500 mm laius, 700 mm pikkus ja 1000 mm kõrgus. Kui vaba ruumi olemasolu ei ole võimalik tagada, kasutatakse muljumisohu välistamiseks muid võimalikke abinõusid. Kajastada seda ehitusprojekti seletuskirjas ning märkida lifti vaba ruumi mõõtmed lõike joonisele. Samuti tuleb seletuskirjas lisada viide majandus- ja taristuministri 27.02.2015 määrusele nr 17 "Liftile ja selle ohutusseadisele ning nende vastavushindamisele esitatavad nõuded".

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 02.10.2023.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri www.ehr.ee (Ehisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helena Toover
menetleja

7361030 Helena.Toover@tartu.ee