



Aardla tn 138 naaberkinnistu omanik

10.05.2023 nr 7-1/EPD-22-1075

**Aardla tn 138 naaberkinnistu omaniku
menetlusse kaasamine**

Lugupeetud naaberkinnistu omanik

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale on esitatud ehitusloa taotlus ja arhitektuurne eelprojekt Teie naaberkinnistul Aardla tn 138.

Vastavalt esitatud ehitusprojektile püstitatakse Lasteaed Hellik, hoone on kahekorruseline ning sobitatud olemasolevasse keskkonda.

Vastavalt ehitusseadustiku § 42 lg 5, annab pädev asutus ehitusloa või keeldub selle väljastamisest 30 päeva jooksul ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti esitamise päevast arvates. Sellega seoses on vajalik kohalikul omavalitsusel teavitada ehitusloa taotlusest Teid kui puudutatud naaberkinnistuomanikku Teiepoolse arvamuse saamiseks. Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

Käesolevaga pakume Teile kui puudutatud naaberkinnistu omanikule võimalust avaldada oma arvamust ehitusprojekti osas hiljemalt 20.05.2023. a. kuupäevaks. Ehitusprojektile antavad motiveeritud vastuväited või nõusolek esitada kirjalikult allkirjastatult paber kandjal Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile või digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@tartu.ee.

Täies mahus ehitusprojektiga saate tutvuda digitaalselt aadressil www.ehr.ee (vajalik ID-kaardiga sisse logimine) -> avan dokumentide detailotsingu -> dokumendid -> sisesta dokumendi nr 2211271/28411 -> avage dokument vajutades dokumendi numbrile -> valige dokumendid -> siit leiate arhitektuurse ehitusprojekti ning ehitiste alt näete ehitusloa andmeid.

Käesolevale kirjale on lisatud asendiplaan.

Ehitusprojektile on andnud oma heakskiidu Päästeameti Lõuna päästekeskus kui ka Terviseamet.

Kui määratud tähtjaks põhjendatud vastuväiteid või nõusolekut ei laeku, eeldab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond, et Te ei soovi arvamust avaldada ning Aardla 138 hoonele antakse ehitusluba välja.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helena Toover
menetleja

7361030 Helena.Toover@tartu.ee