



AS TARTU NÄITUSED

27.10.2022 nr 7-1/EPD-22-0744

**Vaksali tn 61 ehitusloa taotlus tootmishoone
laiendamiseks**

Lugupeetud F. R. Kreutzwaldi tn 60 kinnistuomanik

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale on esitatud ehitusloa taotlus ja arhitektuurne eelprojekt Teie naaberkinnistul Tartu linn, Vaksali tn 61 ehitusloa taotlus tootmishoone laiendamiseks.

Olemasoleva risküliku kujulise tootmishoone kõrvale projekteeritud laiendus on kaheosaline – olme- ja kontoriosa ning tootmiseosa. Hoone laiendus on risküliku kujulise planeeringuga ja hoonel on kahekaldeline katus.

Vastavalt ehitusseadustiku § 42 lg 5, annab pädev asutus ehitusloa või keeldub selle väljastamisest 30 päeva jooksul ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti esitamise päevast arvates. Sellega seoses on vajalik kohalikul omavalitsusel teavitada ehitusloa taotlusest Teid kui puudutatud naaberkinnistuomanikku Teiepoolse arvamuse saamiseks. Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

Käesolevaga pakume Teile kui puudutatud naaberkinnistu omanikule võimalust avaldada oma arvamust ehitusprojekti osas hiljemalt **06.11.2022. a. (k.a) kuupäevaks. Ehitusprojektile antavad motiveeritud vastuväited või nõusolek esitada kirjalikult allkirjastatult paberkandjal Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile või digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@tartu.ee.**

Täies mahus ehitusprojektiga saate tutvuda digitaalselt aadressil www.ehr.ee (vajalik ID-kaardiga sisse logimine) – avan dokumentide detailotsingu – dokumendid – sisesta dokumendi nr 2211271 /22574 – avage dokument vajutades dokumendi numbrile – valige dokumendid – siit leiate arhitektuurse ehitusprojekti ning ehitiste alt näete ehitusloa andmeid.

Käesolevale kirjale on lisatud asendiplaan ja 3D vaated.

Ehitusprojektile on andnud oma heakskiidu nii Päästeameti Lõuna päästekeskus.

Kui määratud tähtjaks põhjendatud vastuväiteid või nõusolekut ei laeku, eeldab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond, et Te ei soovi arvamust avaldada ning Vaksali tn 61 hoonele antakse ehitusluba välja.

Käesolev kiri on saadetud Teile tähitud kirjaga rahvastikuregistri järgsele kodusele aadressile ja olemasolul lisaks ka registris märgitud e-posti aadressile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jane Soodla
osakonna juhataja asetäitja

736 1178 Jane.Soodla@tartu.ee