



Sirje Toomla
OÜ ARC PROJEKT

22.08.2022 nr 7-1/EPD-21-1308

**Uppsala 6 ehitusloa taotlus Tartu Tähetorni
Astronoomi Maja ümberehitamiseks Tartu
Ülikooli haldushooneks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 04.08.2022 Uppsala 6 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Inseneriteenistus:

1. Keskkonnaameti kooskõlastus on jaanuarist, mil veel tehnovõrkude lahendust polnudki. Edastada kogu kaust kooskõlastamiseks.
2. Välisvalgustuse 91:2:4 ja 91:2:20 mast on konfliktis vee- ja kanalisatsiooni torustikega. Valgustuse lahendus on realiseerimisel. Korrigeerida lahendust, et see ei oleks konfliktne ning esitada nendes kohtades ristlõiked.
3. Lubatud on olemasoleva imbsüsteemi säilitamine kuid uue süsteemi rajamine püssirohu keldri kohale ei ole otstarbekas. Olemasolevad restkaevud on vajalikud pargiala sademevete juhtimiseks ning neid mitte likvideerida.
4. Betoonkivi sängituskihiks näidata 3 cm paesõelmeid.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Kristi Ernits:

1. Kontrollida EHRis, et oleks kõik allkirjastajad digiallkirja lisanud.
Hetkel registris Ülo Mahoni ja arhitekt Siiri Laanemaa allkirjad (ARC Projekt OÜ)
Eriosade allkirjad puuduvad järgmistel osadel:
Elektrooniline side ja nõrkvool;
KV ja jahutus;
KV ja drenaaž.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 03.10.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://www.mkm.ee/ehitus-ja-elamumajandus/juhendid#ehitusprojekti-dokum>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jane Soodla
osakonna juhataja asetäitja

736 1178 Jane.Soodla@tartu.ee