



KAUR RIIVES
Elav Projekt OÜ

02.08.2022 nr 7-1/EPD-22-0241

**Pallase pst 3 ehitusloa taotlus paariselamu
püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 26.07.2022 Pallase pst 3 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Inseneriteenistus Liisa Unt:

1. Juhul, kui ehitustööde käigus vigastatakse Pallase pst kõnniteed, tuleb see taastada täislaiuses kogu Pallase pst 3 krundi ulatuses.
2. Asendiplaanile kanda A.Johani tänavahaljastus ja fikseerida selle likvideeritav ja säilitatav osa seoses mahasõitude rajamisega, vertikaalplaneerimise töödega ja kruntidel kavandatava haljastuslahendusega.
3. Teha koostööd Enefit Connect OÜ tänavavalgustusega lahenduse sobivuse kindlustamiseks. Mattias Herzmann, tel. 56200885

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 03.10.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://www.mkm.ee/ehitus-ja-elamumajandus/juhendid#ehitusprojekti-dokum>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Ernits
Lubade- ja registriteenistuse juhataja

7361254 Kristi.Ernits@tartu.ee