



P.P. Projekt OÜ

29.07.2022 nr 7-1/EPD-22-0365

**Aruküla tee 46 abihoone ehitusprojekti  
muudatused uue ehitusloa taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 06.06.2022 Aruküla tee 46 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Margit Savisaar:**

1. Kahjuks algab seletuskiri väikese veaga – objekt asub **Tartus, Tartu maakonnas**.

**Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:**

1. **Abihoone andmed esitada seletuskirjas ja ehitusteatisel koos olemasoleva kuuriga (vt lisatud plaani). NB! Ehitusteatis on esitatud laiendamiseks.**

2. Esitatud seletuskirja lisada muudatusprojekti näitajatesse elektrisüsteemi liigiks lokaalne: päikeseeenergia põhinev ning ehitusteatisel lisada elektrisüsteemi liigiks ka võrk.

NB! Päikesepaneelid on mõeldud ka elamu tarbeks, kuid elamu andmetes see ei kajastu. Kui õhk-veesi soojuspump ja päikesepaneelid on mõeldud ka elamu kütteks on vajalik esitada ka ehitusteatis elamule.

**Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Aaro Kõlu:**

1. Ehitusprojekti muudatust tutvutada ka esialgse projekti eest vastutanud isikule (Vahur Schmidt).
2. Ehitusprojektid allkirjastada ka kinnistuomanik Olga Koovit'i poolt.
3. Parandada Päästeameti märkused.
4. Tiitellehel aadress parandada.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele §15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 03.10.2022.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://www.mkm.ee/ehitus-ja-elamumajandus/juhendid#ehitusprojekti-dokum>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aaro Kõlu

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

7361346 Aaro.Kolu@tartu.ee