



Janis Lorenz
aktsiaselts Epler & Lorenz

21.07.2022 nr 7-1/EPD-20-0798

**Ravila 77 ehitusloa taotlus jäätmekäitluse hoone
püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 28.06.2022 Ravila 77 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Laima-Maria Taal:

1. Projekti koosseisus on esitatud 2 asendiplaani, mis omavahel ei kattu (vt parkimine, hoone tehnilised näitajad). Üle vaadata ka seletuskirjad.
2. Välja tuua seletuskirjas, miks jalgrattaparklaid normikohaselt ei kavandata.

Osakonna juhataja Merlin Oja:

1. Parandamata jälle: Ikka on projekti koosseisus asendiplaanid, kus sidetrass on maja all ja ümbertõstmist/likvideerimist) ei ole näha.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele §15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 03.10.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://www.mkm.ee/ehitus-ja-elamumajandus/juhendid#ehitusprojekti-dokum>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Merlin Oja
juhataja

736 1173 Merlin.Oja@tartu.ee