



Heidi Eit
Maverick OÜ

25.05.2022 nr 7-1/EPD-22-0493

Veeriku 23 üksikelamu ehitusprojekti muudatus

Teie Veeriku 23 ehitusprojekti muudatused on arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt üle vaadatud ning meiepoolsed märkused tehtud. Kirjast leiate meie poolt esitatud märkused, mis vajavad Teiepoolset täiendamist/parandamist.

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Laima-Maria Taal:

1. Seletuskirja ptk 1.4 – viidatud on Külmallika tn 5 aadressile – aga see on vist ekslikult sisse jäänud. Palun parandada.
2. Näidata asendiplaanil kaugküttetrass.

Järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint:

1. Seoses oluliste muudatustega (kaugkütte lisandumisega) tuleb taotleda uus ehitusluba. Energiatõhususe osa on täielikult läbivaatamata.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Kristi Ernits:

1. Ehitusprojekt kinnistu omaniku poolt allkirjastamata.
2. Seoses oluliste muudatustega (kaugkütte lisandumisega) tuleb taotleda uus ehitusluba. Esitada parandatud muudatusprojekt EHRi kaudu uue ehitusloa taotlusega ja tasudes riigilõiv.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata. **Sellega seoses palume Teil parandatud ehitusprojekt esitada hiljemalt 01.08.2022.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Ernits

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

7361254 Kristi.Ernits@tartu.ee