



HELEN NEIER
Embach Ehitus OÜ

22.04.2022 nr 7-1/EPD-22-0286

**Vana-Kandi tee 2, Kandiküla tööstus-ja laohoone
ehitusprojekti muudatused uue ehitusloa
taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 20.04.2022 Vana- Kandi tee 2 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Raili Tingas/ asendaja juhataja Merlin Palu

1. Kui asendiplaanil muudatusi ei tehta, siis palun lisada sellekohane kinnitus/tekst kirjanurga kohale või kuhugi nähtavasse kohta.
2. Kinnistuomanikul esitada eelmise ehitusloa kehtetuks tunnistamise taotlus ja saata see aeo@tartu.ee.
3. Allkirjastamata pdf-faile mitte esitada.

Osakonna juhataja asetäitja Jane Soodla:

1. Ehitusprojektil endiselt puudu trepi mõõtmed (astme kõrgus, astme laius).
2. Esitada vastava pädevusega konstruktiivse osa projekteerija kinnitus (joonis digiallkirjastada) päikesepaneelide katusele paigaldamise lubavuse osas.
3. Puuduvad olulised määrused, mille põhjal projekteeriti (ehitusprojekti nõuded, müra nõuded). Välja kirjutada määruse nimi, nr, kuupäev ja väljaandja.
4. Kas müra vastab määruses kehtestatud nõuetele (vajalik viide määrusele)?

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 01.08.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://www.mkm.ee/ehitus-ja-elamumajandus/juhendid#ehitusprojekti-dokum>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jane Soodla
osakonna juhataja asetäitja

736 1178 Jane.Soodla@tartu.ee