



Rain Kesperi

16.03.2022 nr 7-1/EPD-22-0223

**Ravila 82 trikirattaraja teenindusplats, ehitusloa
taotlus**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 11.03.2022 Ravila 82 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Inseneriteenistus:

1. Vertikaalplaneeringuga siduda projekteeritud teenindusplats külgneva alaga.
2. Projektis esitada informatsioon platsi kasutamise kohta. Mis eesmärgil plats rajatakse. Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna kirjas 29.10.2021 nr 4-7.2/16430 on esitatud nõuded ehitusprojekti koosseisule. Projekti seletuskirjas käsitleda neid.
3. Projekt kooskõlastada AS Tartu Veevärk ja OÜ Elektrilevi.

Rajatiste ehitusjärelvalve-vanemspetsialist Harri Pärsim:

1. Projekti seletuskirjas fikseerida, et ehitamisega kaasnevate veoste vedamisel ja muude sõidukite liiklemisel peab kindlustama ehitusobjektilt väljuvate sõidukite rehvide puhtuse ja vältima ehitusprahi, pinnase, tolmu ning vee kandumise väljapoole ehitusobjekti piire. Selleks tuleb rajada ehitusobjektile või selle vahetusse lähedusse rehvide puhastamiseks sobiv hooldusala (näidata asendiplaanil) ning korraldada vajadusel teehooldetööd. Juhul kui hooldusala asub väljaspool ehitusobjekti tuleb kavandada ja tagada ka selle ala ehitusjärgne heakorrastamine. Vastavad meetmed kirjeldada ja lisada seletuskirja ning töömahtudesse.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 27.06.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Harri Pärsim

Ehitusjärelvalve vanemspetsialist

736 1230 Harri.Parsim@tartu.ee