



Martti Rõõm
aktsiaselts Kurmik

11.01.2022 nr 7-1/EPD-21-1285

**Veemeistri tee 7, Haage küla ehitusloa taotlus
laohoone lammutamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 21.12.2021 Veemeistri tee 7 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Ehitisregistri vanemspetsialist Ivar Lõbu:

1. Asendiplaanil ja ehitusloa taotlusel lammutatava hoone kohta erinevad andmed.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Raili Tingas:

1. Kinnistusraamatu andmeil on kinnistu omanik Haage Joogid OÜ, mille esindusõigusega isikud on Vello Oselin ja Vello Kunman. Projektil peab olema esindaja allkiri või lisatud volikiri.
2. EHRis on omanikuks märgitud Veemeistri OÜ, kinnistusraamatus omanik Haage Joogid OÜ. Parandada andmed.
3. Seletuskirja lehekülgede nummerdus ei vasta nõuetele. Lehekülgede nummerdamisel märgitakse kõigepealt lehekülje number ja seejärel lehekülgede arv dokumendis.
4. Seletuskirja tiitellehelt ja kirjanurgast puudub ehitusprojekti staadium (eelprojekt), vastutava spetsialisti nimi ja kvalifikatsioon.
5. Asendiplaanil ei ühti joonis ja tingmärgid (lammutatav hoone, olemasolevad hooned).

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 21.03.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Raili Tingas
Lubade- ja registriteenistuse juhataja

7361254 Raili.Tingas@tartu.ee