



Annika Angerjas

25.10.2021 nr 7-1/EPD-20-0476

**Lõkketule 21 ehitusloa taotlus üksikelamu
ümberehitamiseks ja laiendamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 06.10.2021 Lõkketule 21 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Ivo-Sven Riet:

1. Projekteerimistingimusi ei ole taotletud. Projekt sisuliselt läbivaatamata.

Lubade- ja registriteenistuse spetsialist Marit Mõts:

1. Parandada EHR taotlusel ruumikuju. Varikatuse osa on puudu.
2. WC-vannitoa pind erineb plaanil AR-06-03 ja seletuskirjas p 3.5.
3. WC-dušš kontrollida pind seletuskirjas p3.5.
4. Üksikelamul EHRi taotlusel ehitise osades numbrit ei ole. Palun see kustutada.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 10.01.2022.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raili Tingas

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

Ester Pae

736 1346 Ester.Pae@tartu.ee