



Kesakanni 9 kaasomanik

09.07.2021 nr 7-1/EPD-21-0199

**Naaberkinnistu Kesakanni tn 9 omanike  
menetlusse kaasamine: Rannakajaka tn 1  
ehitusloa taotlus üksikelamu püstitamiseks**

Lugupeetud Kesakanni tn 9 kinnistu kaasomanik

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale on esitatud ehitusloa taotlus ja arhitektuurne eelprojekt Teie naaberkinnistule Rannakajaka tn 1 üksikelamu püstitamiseks.

Vastavalt ehitusseadustiku § 42 lg 5, annab pädev asutus ehitusloa või keeldub selle väljastamisest 30 päeva jooksul ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti esitamise päevast arvates. Sellega seoses on vajalik kohalikul omavalitsusel teavitada ehitusloa taotlusest Teid kui puudutatud naaberkinnistuomanikku Teiepoolse arvamuse saamiseks. Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

**Käesolevaga pakume Teile kui puudutatud naaberkinnistu omanikule võimalust avaldada oma arvamust Rannakajaka tn 1 ehitusprojekti osas hiljemalt **19.07.2021. a.** kuupäevaks. Ehitusprojektile antavad  motiveeritud  vastuväited või nõusolek esitada kirjalikult allkirjastatult paberkandjal Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile või digitaalselt allkirjastatult aadressil [aeo@tartu.ee](mailto:aeo@tartu.ee).**

Täies mahus ehitusprojektiga saate tutvuda digitaalselt aadressil [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (vajalik ID-kaardiga sisse logimine) - avan dokumentide detailotsingu - dokumendid - sisesta dokumendi nr 2111271 /05569 - avage dokument vajutades dokumendi numbrile - esitavad dokumendid - siit leiate nii projekti kui ka taotluse.

Käesolevale kirjale on lisatud asendiplaan ja vaated.

Ehitusprojektile on andnud oma heakskiidu Päästeameti Lõuna päästekeskus.

Kui määratud tähtjaks põhjendatud vastuväiteid või nõusolekut ei laeku, eeldab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond, et Te ei soovi arvamust avaldada ning Rannakajaka tn 1 hoonele antakse ehitusluba välja.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merlin Palu  
juhataja

736 1173 [Merlin.Palu@tartu.ee](mailto:Merlin.Palu@tartu.ee)