



Tarmo Uffert  
AS T & E INVEST

30.06.2021 nr 7-1/EPD-20-1194

**Sepa 24c lao- ja ärihoone laiendamise  
ehitusprojekti muudatused uue ehitusloa  
taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 11.06.2021 Sepa 24c ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Lubade- ja registriteenistuse spetsialist Olja Fomina:**

1. Kui projekteeritud on lisaks õhk-vesi soojuspumbale ka õhk-õhk soojuspump, siis tuleb EHRI taotlusele märkida soojusvarustuse liik kohtküte, muu alla täpsustada lisaks õhk-õhk soojuspump. Vajadusel parandada ka ehitise osades mitteiluruumide all.
2. Kui jahutusena on kasutuses õhksoojuspump, siis EHRI taotlusel märkida see lokaalse jahutuse asemel "Muu: .." alla.
3. Seletuskirjas täpselt välja tuua, millistel kasutamise otstarvetel millised küttesüsteemid kasutusel on.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 06.09.2021.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@tartu.ee