



Enno Pille
Ihaste Ratsaspordikeskus OÜ

17.06.2021 nr 7-1/EPD-21-0083

**Raeremmelga 9 ehitusloa taotlus Ihaste
Ratsaspordikeskuse maneeži elektrisüsteemi
muutmiseks (päikeseelektrijaam)**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 07.06.2021 Raeremmelga 9 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Ehitisregistri vanemspetsialist Ivar Lõbu:

1. Lisada taotlusel hoone tehnilistes andmetes elektrisüsteemi liigiks lokaalne:päikeseenergia põhinev

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Ester Pae:

1. Parandamata märkus: Projekti tiitellehele, seletuskirja lehtedele ja jooniste kirjanurkadesse lisada mõistena "vastutav isik".
2. Infoks: Riigilõivu ehitusloa taotluse läbivaatamise eest on tasutud topelt (29.01.2021 - maksja Ihaste Ratsaspordikeskus OÜ; 07.06.2021 - maksja MP NETMARKET OÜ, mõlemal korral tasutud 250 eurot). Tagastame topelt tasutud summa MP NETMARKET OÜ-le.
3. Palun lisada uuele ehitusloa taotlusele algse makse kviitung ja eemaldada uus topelt tasutud makse kviitung. Algse makse kviitung lisatud.
4. Esmase ehitusloa taotlusega oli esitatud ka kinnistu omaniku volitus A. Sildnikule. Palun uuendada volitust ja esitada see EHRi kaudu uuesti muu lisana või lisada projektile kinnistu omaniku digiallkiri.
5. Esmase ehitusloa taotlusega olid esitatud ka Elektrilevi tehnilised tingimused, nüüd neid esitatud ei ole. Palun esitada uuesti, kui kehtivad jätkuvalt.
6. Ehitusloa taotluselt kustutada ehitamist teostava isiku andmed, kuna ehitusloa menetluses seda ei kontrollita.

Osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik:

1. Lisada pädeva isiku kinnistus, et katusekonstruktsiooni kandejõud säilib ka peale täiendava koormuse lisamist. Arvamuse esitamisel tuleb arvestada päikesepaneelide, raamide, ballasti, lumekottide ja tuuletakistusega jne.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 06.09.2021.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Ester.Pae@tartu.ee