



Riina Kruus

20.05.2021 nr 7-1/EPD-20-1186

**Ristiku 2 üksikelamu ehitusprojekti muudatused
uue ehitusloa taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 05.05.2021 Ristiku 2 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Ivo-Sven Riet:

1. Viimasel versioonil puuduvad naabrite allkirjad. Eelmise versiooni võib lisada projekti juurde muu lisana kui naabrite kooskõlastuse (kui sisulisi muudatusi pole võrreldes eelmise versiooniga).

Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:

1. Ehitusloa taotlusele märkida hoone kasutamise otstarvete alla eluruumi pind 182,9 m².
2. Taotlusele kirjutada ehituse nimetuseks üksikelamu.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Palu:

1. Väike märkus - Eelmine kord oli juba õige, nüüd mitte. EHRis ehitusloa taotlusel märkida ehitise nimetuseks "Üksikelamu" (praegu on "eramu ümberehitus").

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 09.08.2021.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>). Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Merlin Palu

736 1173 Merlin.Palu@tartu.ee