



Maaeluministeerium

05.05.2021 nr 7-1/EPD-21-0187

**Naaberkinnistu Paabo, Rahinge küla omaniku
menetlusse kaasamine: Hiieküla 27, Rahinge küla
ehitusloa taotlus üksikelamu püstitamiseks**

Lugupeetud Maaeluministeerium

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale on esitatud ehitusloa taotlus ja arhitektuurne eelprojekt Rahinge külas Hiieküla tn 27 üksikelamu püstitamiseks. Elamu püstitamise ehitusprojektiga on lahendatud Hiieküla tn 27 kinnistu sademevee suunamine Paabo maaüksusel asuvasse maaparandussüsteemi kraavi. Lahendus vastab detailplaneeringule.

Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

Käesolevaga pakume Teile võimalust avaldada oma arvamust Hiieküla tn 27 elamu ehitusprojekti osas hiljemalt **14.05.2021. a (k.a) kuupäevaks. Ehitusprojektile antavad motiveeritud vastuväited või nõusolek esitada kirjalikult allkirjastatult paber kandjal Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile või digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@tartu.ee.**

Täies mahus ehitusprojektiga saate tutvuda digitaalselt aadressil www.ehr.ee (vajalik ID-kaardiga sisse logimine) - avan dokumentide detailotsingu - dokumendid - sisesta dokumendi nr 2111271 /03454 - avage üksikelamu dokument vajutades dokumendi numbrile - esitatavad dokumendid - siit leiate nii projekti kui ka taotluse.

Käesolevale kirjale on lisatud asendiplaan, hoone vaated ja AS Emajõe Veevõrk tehnilised tingimused. Ehitusprojektile on andnud oma heakskiidu Päästeameti Lõuna päästikeskus.

Kui määratud tähtajaks põhjendatud vastuväiteid või nõusolekut ei laeku, eeldab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond, et Te ei soovi arvamust avaldada ning Hiieküla tn 27 hoonele antakse ehitusluba välja.

PS. Kuna Maaeluministeeriumil ei ole ehitisregistris valitud ettevõttele kasutajat, ei ole võimalik meil Maaeluministeeriumit ehitisregistri kaudu menetlusse kaasata. Palume võtta ühendust ehitisregistri klienditoega ehr@mkm ning edastada neile oma esindaja nimi ja isikukood, et nad saaksid puuduoleva kasutaja lisada. See võimaldaks edaspidi Maaeluministeeriumit kaasata ehitisregistri kaudu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@tartu.ee