



Keskkonnaamet

Teie 02.02.2021 nr 2111002/01419

Meie 12.03.2021 nr 9-6.2/LEN-21-015

**Ilmatsalu küla, Suurtiikide päikeseelektrijaama  
eelhinnangust**

OÜ Ilmatsalu Kala volitusel on Smartecon OÜ taotlenud projekteerimistingimusi kuni 80MW päikeseelektrijaama rajamiseks Suurtiikide kinnistule Ilmatsalu külas. Projekteerimistingimuste taotlusega koos on esitatud AS Kobras eelhinnangu töö nr 2020-262, mida on korrigeeritud vastavalt Keskkonnaameti 20.11.2020. a kirjale nr 7-9/20/14266-6.

Kuigi projekteerimistingimusi ei loeta Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §7 mõistes tegevusloaks edastame eelhinnangu teile arvamuse andmiseks, et arvamuse põhjal saada tuge linna üldplaneeringus kinnistu juhtotstarbe määramise otsustamisel. Lisaks on Tartu linn kooskõlastamas Keskkonnametiga hetkel koostamisel olevat Tartu linna üldplaneeringu põhilahendust.

Koostamisel olevas linna üldplaneeringus oli veekogude maa sihtotstarbega Suurtiikide kinnistu, juhtotstarve seni määramata. Maa seniseks kasutuseks on olnud kalakasvatus, mis liigitub tootmismaa sihtotstarvete alla.

Arvestades maaomaniku taotlust teeb linnavalitsus ettepaneku määrata Suurtiikide katastriüksuse juhtotstarbeks koostatavas üldplaneeringus tootmismaa. Palume teie seisukohta eelhinnangule ning linna kavatsusele Suurtiikide kinnistu juhtotstarbe osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Reno Laidre  
abilinnapea

Lisa: 1. KMH eelhinnang  
2. projekteerimistingimuste taotlus  
3. volikiri

Liisa Unt  
736 1157 Liisa.Unt@tartu.ee