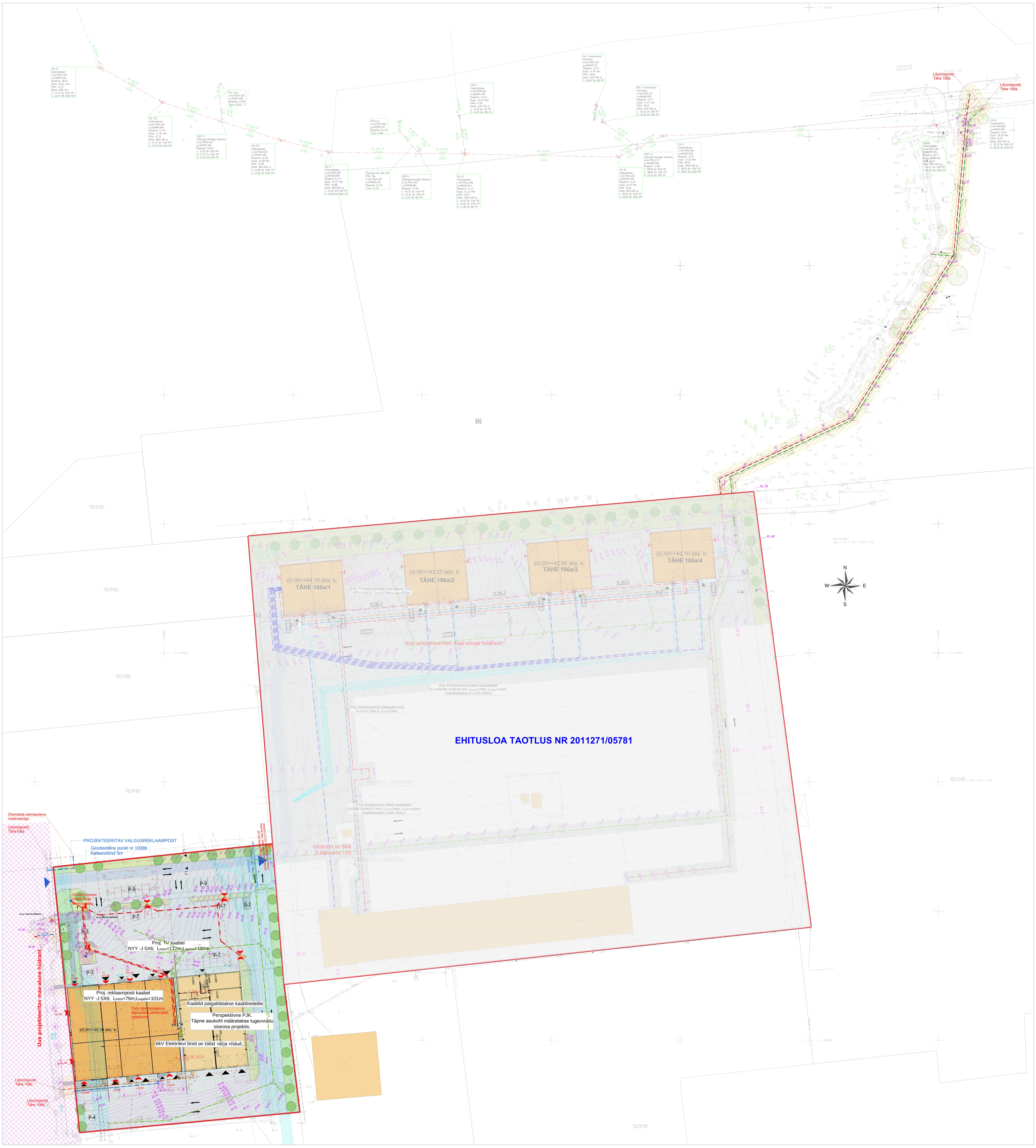

TINGMÄRGID TÄHE TN 106b. ELEKTRIVARUSTUS

- PROJ. MADALPINGEKAABEL 1m SÜGAVUSEL
- PROJ. VÄLISVALGUSTI

TINGMÄRGID TÄHE TN 106a. ELEKTRIVARUSTUS

- PROJ. MADALPINGEKAABEL 1m SÜGAVUSEL
- PROJ. d=75mm A-KAT SIDETORU 1m SÜGAVUSEL PINNASES
- PROJ. VÄLISVALGUSTI FASSAADIL

TINGMÄRGID. TEHNOVÕRGUD - VEEVARUSTUS, KANALISATSIOON, KÜTE

- Kanalisatsiooni vaatluskaev
- Läbiviik vundamendist
- Olemasolev kaev
- Mahuti
- Kanalisatsiooni väljalask
- Sademevee kanalisatsiooni restkaev
- Veetoru sõlm
- Proj. hüdrant
- Projekteeritud isevoolne kanalisatsioon (ühiskanalisatsioonitoru)
- Projekteeritud kinnistu isevoolne kanalisatsioon
- Projekteeritud kinnistu sademevee kanalisatsioon
- Projekteeritud sademevee kanalisatsioon (ühiskanalisatsioonitoru)
- Projekteeritud kinnistu veevärgi toru
- Projekteeritud ühisveevärgi toru
- Projekteeritud soojatoru 1
- Likvideeritav torustik
- Taastatavkate
- Puude kaitsevöönd

OL.OL.TEHNOVÕRKUDE TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV GAASITRASS
- OLEMASOLEV SOOJUSTORUSTIK
- OLEMASOLEV DRENAAŽ
- OLEMASOLEV MADALPINGE KAABEL
- OLEMASOLEV KÕRGPINGE KAABEL
- OLEMASOLEV KAEV (LUUK)
- OLEMASOLEV ELEKTRIKILP
- OLEMASOLEV ÜHE LATERNAGA TÄNAVAVALGUSTI
- OLEMASOLEV TULETÕRJEHÜDRANT

TINGMÄRGID (Tähe 106b)

- KINNISTU PIIR
- NAABERKINNISTUTE PIIRID
- HOONESTUSALA
- PROJEKTEERITUD LAIENDUS
- OLEMASOLEV LAIENDATAV HOONE
- PROJEKTEERITAV / TAASTATAV ASF.KATTEGA TEE
- PROJEKTEERITAV KÕNNITEE (ASF. KATTEGA TEE)
- TAASTATAV MURUKATE
- P-8 PARKIMISKOHTADE MARKEERING / PARKIMISKOHTADE ARV
- PROJEKTEERITAV HALJASTUS
- LIKVIDEERITAV PUU
- SISSESÕIT KRUNDILE / JALAKÄIJA SISSEPÄÄS KRUNDILE / SISSEPÄÄS HOONESSE
- PROJEKTEERITAV SAMAKÕRGUSJOON
- SÕIDUSUUNAD
- OLEMASOLEV VÕRKAED
- LIKVIDEERITAV AED
- LIKVIDEERITAV TÄNAVAVALGUSTI
- LIKVIDEERITAV LIIKLUSMÄRK
- SJ SORTEERITUD JÄÄTMETE KOGUMISPUNKT
- LIKVIDEERITAV VARJUALUNE, KATEND, POSTID
- PROJEKTEERITUD ÄÄREKIVI (h=10cm)
- GEODEETILINE PUNKT NR 10086, KAITSEVÖÖND 3m (geodeetiline punkt teisaldatakse)
- LIIKUMIS/JÄÄTMEVEO TEE (Tähe 106a oma)
- TRASSI LÄHEDUSSE JÄÄVATE PUUDE KAITSEVÖÖNDID 3m
- JALGRATTAPARKLA
- PROJEKTEERITUD VALGUSREKLAAMPOST
- TAASTATAV MURUKATE
- INVAPARKIMISKOHT 5x3,6m
- KÕRGEPINGE ÕHULIINI KAITSEVÖÖNDI ULATUS
- DP JÄRGNE SERVITUUT, ISIKLIK KASUTUSÕIGUS
- TAASTATAV BETOONKATEND
- PROJEKTEERITUD VARIKATUS
- PROJEKTEERITUD KILLUSTIK SILLUTISRIBA

Tähe 106a tingmärgid (Tähe 106b-ga samal ajal taotletav ehitusluba nr 2011271/05781, Arhitektuuribüroo Korrus OÜ töö nr PR086/19)

TINGMÄRGID (Tähe 106a)

- KINNISTU PIIR
- NAABERKINNISTUTE PIIRID
- DETAILPLANEERINGU JÄRGNE HOONESTUSALA
- PROJ. AED, PÖÖRDAVATAV AUTO JA JALGVÄRAV
- OLEMASOLEV HOONE
- PROJEKTEERITAVAD HOONED
- JALGRATTATEE BETOOBIST TÕKIS, KOLLANE (1000x210x150mm)
- TEEKATTE MARKEERING (JALAKÄIJAD/JALGRATAS) - VALGE JOON
- PROJEKTEERITUD / TAASTATAV ASF.KATTEGA TEE
- TAASTATAV/UUS MURUKATE
- PROJEKTEERITAV ÄÄREKIVI
- P-7 PARKIMISKOHTADE MARKEERING, MURUKIVI
- PROJEKTEERITAV HALJASTUS
- JALAKÄIJA SISSEPÄÄS KRUNDILE/ SISSESÕIT KRUNDILE / SISSEPÄÄS HOONESSE
- PROJEKTEERITUD VERTIKAAL
- SÕIDUSUUNAD
- OLEMASOLEV VÕRKAED
- LIKVIDEERITAV HOONE
- LIKVIDEERITAV VÕRKAED
- OLEMASOLEV KIVIAED
- LIKVIDEERITAV KIVIAED
- JALGRATTAPARKLA
- LIIKUMIS/JÄÄTMEVEO TEE
- LAMMUTUSJÄÄTMETE LADUSTUSALA
- PROJEKTEERITUD KÕNNITEE, BETOONKIVISILLUTIS, KLOOSTRIKIVI
- TRASSI LÄHEDUSSE JÄÄVATE PUUDE KAITSEVÖÖNDID 2m
- TAASTATAV KATEND, HALJASTUS
- INVAPARKIMISKOHT 5x3,6m
- PROJEKTEERITUD VARIKATUS

EHITUSLOA TAOTLUS NR 2011271/05781 TINGMÄRGID

Metricus OÜ, Sepakuru 2b, 50113 Tartu, Tel: +372 505 0910, E-post: info@metricus.ee, MTR nr EEG000258 reg 18.04.11, Litsents nr 758 MA	Asukoht: Tartu linn, Ropka tee		
	Töö nimetus: Sadeveetorustike teostusmõõdistamine		
Geodeet: A. Hudjakov; Joonestaja: A. Vahtra; Kontroll: J. Kallandi	Joonise nimetus: Teostusjoonis		
Kuupäev: 09.2017	Leht: 1 / Lehti: 2	Mõõtkava: 1 : 500	Töö nr: 17G7748

Metricus OÜ, Sepakuru 2b, 50113 Tartu, Tel: +372 505 0910, E-post: info@metricus.ee, MTR nr EEG000258 reg 18.04.11, Litsents nr 758 MA	Asukoht: Tartu linn, Ropka tee		
	Töö nimetus: Sadeveetorustike teostusmõõdistamine		
Geodeet: A. Hudjakov; Joonestaja: A. Vahtra; Kontroll: J. Kallandi	Joonise nimetus: Teostusjoonis		
Kuupäev: 09.2017	Leht: 2 / Lehti: 2	Mõõtkava: 1 : 500	Töö nr: 17G7748

Tellija: AB KORRUS OÜ	Töö nr. 50519	Joonise nr. V01	
Objekt: Tähe 106a, Tartu, Büroo- ja laohooned		Staadium: TP	Muudatus
Joonise nimetus: Elektrivarustuse välisvõrk		Leht/lehti: x/x	
JNX OÜ, Reg. nr. 12934469, Kivila tn 10, Tallinn, 13917, Elektritööde ettevõtja reg. nr. TEL002664, GSM (+372) 58 45 0679	Joon.: J.Nižnik; Kontr.: V.Nižnik; Fail: x.dwg	Mõõtkava: 1:500	Kuupäev: 05.05.2019

Tellija: AB KORRUS OÜ	Töö nr. 060519	Joonise nr. V01	
Objekt: Tähe 106b, Tartu, Äri- ja laohooned		Staadium: TP	Muudatus
Joonise nimetus: Välisvalgustus		Leht/lehti: x/x	
JNX OÜ, Reg. nr. 12934469, Kivila tn 10, Tallinn, 13917, Elektritööde ettevõtja reg. nr. TEL002664, GSM (+372) 58 45 0679	Joon.: J.Nižnik; Kontr.: V.Nižnik; Fail: x.dwg	Mõõtkava: 1:500	Kuupäev: 05.05.2019

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.

Mõisniku 15, Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartumaa; info@geopartner.ee			
Litsents : geodeetilised ja kartograafilised tööd nr 721 MA; MTR nr EEG000226			
GeoPartner, Geopartner OÜ, Reg kood 10816719	Objekt: Tartu linn		
juhataja: Argo Kaju; geodeet: Simo Adamson; joonestaja: Simo Adamson	Nimetus: Ropka tee 10 kraavi geodeetiline alusplaan		
	Välitööd teostatud: august. 2019.a	Lehti: 1	Leht: 1
	M 1: 500	Töö nr.: GEO 19-1671	

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.

Mõisniku 15, Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartumaa; info@geopartner.ee			
Litsents : geodeetilised ja kartograafilised tööd nr 721 MA; MTR nr EEG000226			
GeoPartner, Geopartner OÜ, Reg kood 10816719	Objekt: Tähe 106a ja 106b aktualiseeritud geodeetiline alusplaan		
juhataja: Argo Kaju; geodeet: Simo Adamson; joonestaja: Simo Adamson	Nimetus: MAA-ALA PLAAN		
	Välitööd teostatud: juuni 2020.a	Lehti: 1	Leht: 1
	M 1: 500	Töö nr.: GEO 20-2041	

OBJEKTI NIMI: ÄRI- JA LAOHOONED TÄHE 106a, TÄHE 106b, TARTU LINN, TARTU MAAKOND			
VEISMAN PROJEKT	PROJEKTEERIJA FIRMA: OÜ PAKRUM, Reg. nr. EP-10134753-0001, Sõbra 54, 50106 Tartu, Tel: +372 731 2451, Fax: +372 731 2450, e-mail: pakrum@pakrum.ee	JOONISE NIMETUS: VÄLISVÕRGUD VEEVARUSTUS, KANALISATSIOON, KÜTE	
JUHATAJA: A.VEISMAN	PROJEKTEERIS: I.KOZÕREV	MÕÕTKAVA: 1:500; PROJEKTI STAADIUM: PP; TÖÖ NR.: 009-19	KUUPÄEV: 07.01.2019; JOONISE NR.: VV-110

Märkus:
_Tähe tn 106a ehitusluba (2011271/05781) ja Tähe tn 106b ehitusluba (2011271/05940) on samal ajal taotlemisel
_Kuna ehitustööd toimuvad osaliselt punkti kaitsevööndis, tuleb peale ehitustööde lõppu märk taastada ja teha kontrollmõõtmine. Ehitustööde ajal tuleb geodeetilist punkti kaitsta. Vastavalt ruumiandmete seaduse §-le 35 võib geodeetilisi punkte ja võrke rajada, rekonstrueerida, mõõta ning hooldada isik, kellel on geodeedi kutse, mis vastab vähemalt kutseseadusega sätestatud kvalifikatsiooniraamistiku 7. tasemele kõrgema geodeesia valdkonnas. Kui geodeetilisi punkte ja võrke rajab, rekonstrueerib, mõõdab ning hooldab ettevõtja, peab tal olema asjaomane õigussuhe käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud isikuga, füüsilisest isikust ettevõtjal peab olema käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud geodeedi kutse. Geodeetilise punkti kontrollmõõtmise projekt tuleb kooskõlastada Maa-ametiga. Kontrollmõõtmise aruanne esitada Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna geodeesiateenistusele ning Maa-ameti geodeesiaosakonnale.

KORRUS ARHITEKTUURIBÜROO	Tellija: Frendit OÜ		
Järvevana tee 7b, 10132 Tallinn; Tel 6 070 808; Fax 6 070 808; e-mail: abkorrus@abkorrus.ee; MTR reg. nr EEP000617	Objekt: Äri- ja laohoone ehitusprojekt ning autovarjualuse lammutusprojekt	Töö number	PR085/19
		Staadium	EELPROJEKT
	Aadress: Tähe 106a, Tartu linn, Tartu maakond	Projekti osa	
	Joonis: Asendiplaan tehnovõrkudega, Tähe 106b	Joonise nr.	AS-4-02
		Mõõtkava	1:500
	Arhitekt: Indrek Kallas	ISO A	0
	Anna Nikland	Kuupäev	02.11.2020