



Tõnu Janson
Naps Solar Estonia OÜ

05.11.2020 nr 7-1/EPD-20-0933

**Palsa tee 1, Tähtvere küla ehitusloa taotlus
logistikakeskuse elektrisüsteemi
ümberehitamiseks (päikeseelektrijaam)**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 23.10.2020 Palsa tee 1, Tähtvere küla ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik:

1. Esitatud on inglise keelne metallkonstruktsioonide arvutus, kus puudub kokkuvõte ning millel puuduvad alandmed ja eesmärgi püstitus. Eestis on dokumendi keeleks eesti keel, seega palun esitada pädeva isiku kinnitus selle kohta, et päikesepaneelide lisamisel katusele, säilitab katus oma kandejõu. Arvestada tuleb kõikide olemasolevate asjaoludega (päikesepaneelid, ballast, lumekotid, tuuletakistus, hoones olevad lae külge kinnitatud võimalikud telferid jne). Arvutusi ei ole tarvis esitada, on vaja pädeva isiku otsust. Oma otsusega võtab isik vastutuse, et päikesepaneelide lisamisega katusele ei sünni kahju olemasolevale hoonele ega hoone kasutajale.
2. Inglise keelse arvutuse koostajaks oli Veli Matti Huusko, Insinööritoimisto Savolainen Oy. Selleks, et välisisik saaks Eestis ehitusmaastikul osutada teenust, peab TTJA selle isiku kutsekvalifikatsiooni tunnustama. Osakond pöördus TTJA poole ja selgus, et nimetatud isik ei ole oma kutset Eestis registreerinud ega esitanud pädevust tõendavaid dokumente. Palun esitage Eestis kehtiva pädevusega isiku kinnitus, et Palsa tee 1 katusele 162 päikesepaneeli lisamisega säilitab katus oma kujukindluse ja kandejõu.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 01.02.2021.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Ester.Pae@tartulv.ee