



Mait Raig
Tartu Linnavalitsus

03.11.2020 nr 7-1/EPD-20-1132

**Kaunase pst 70 ehitusloa taotlus koolimaja A-
korpuse keldriruumide ümberehitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 22.10.2020 Kaunase pst 70 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Margit Savisaar:

1. Seinte mõõtketid üle kontrollida, lifti juures ja riietus-pesuruumis seinad sidumata – ei ole võimalik ehitada.
2. SS-1 seinad on joonistel mõõtudega 100,120,200!! Korrastada ja viia ka seinte paksused joonistel vastavusse mõõtudega. Oleks kena sõlme joonisele lisada ka seinte valmis paksus, siis ei lähe segamini.
3. Lõige on peeglisaalist, põrand PP2, seletuskirjas põrandakate keraamiline plaat?
4. Kus asub invatualett koos pesemisvõimalusega?

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Palu:

1. Asendiplaanil on legendis vale tingmärk, et kumb see käsitletav osa siis on. Peaks ruuduline olema.
 2. Seletuskirja lehtede nummerdus korrigeerida. Viimane leht ei saa olla 22/19.
 3. Elektriprojekti tiitellehele on vastutavaks isikuks märgitud Aleksandr Trofimov, kuid tema allkiri puudub projektilt. Kirjanurkades on vastupidi - projekteerija A. Trofimov ja vastutav isik A. Bondar - mis on õige? Ühtlustada info. Majandustegevuse registris uuendada A. Trofimovi pädevustunnistuse infos osaihing PB-Projekt vastutava isikuna.
- Infoks: Linnavalitsus ei maksa iseenda objektide puhul endale riigilõivu. Tagastasime Teile ekslikult makstud riigilõivu.

Osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik:

1. Osakond kaasab Terviseameti.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 01.02.2021.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee