



Ain Tammvere  
Estiko Investeeringute AS  
Tehase tn 16  
50107 TARTU LINN, TARTU LINN,  
TARTU MAAKOND

29.09.2020 nr 7-1/EPD-20-0862

**Tehase 19c ehitusloa taotlus laohoone  
püstitamiseks (seadustamine)**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 25.09.2020 Tehase 19c ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Laima-Maria Taal:**

1. Hoone püstitamiseks (ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup> ning kõrgus üle 5 m) tuleb taotleda projekteerimistingimused. Peale projekteerimistingimuste väljastamist kontrollitakse vastavust nendele.

**Ehitisregistri vanemspetsialist Ivar Lõbu:**

1. Taotlusel kustutada energiaallika liigist päikeseenergia.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 04.01.2021.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Merlin Palu

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee