



Tõnu Janson  
Naps Solar Estonia OÜ

11.09.2020 nr 7-1/EPD-20-0920

**Ringtee 75 ehitusloa taotlus Lõunakeskusele  
päikesepaneelide paigaldamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 07.09.2020 Ringtee 75 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Laima-Maria Taal:**

1. Asendiplaanile lisada kinnistu piiri tingmärk.
2. Asendiplaanil markeerida ära katuseosa, kuhu päikesepaneelid kavandatakse.
3. Katuseplaani joonisel võiksid numbrid paremini loetavad olla (ka tekst)

**Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Ester Pae:**

1. Palun tähistada ka asendiplaanil paneelide paiknemise ala.
2. Ehitusloa taotlusel seotud isikute all parandada omaniku andmed (omanik on LÕUNAKESKUS OÜ ja kontaktisik Anne Aland). Roheline Astri OÜ võite lisada soovi korral taotleja rolliga.
3. Palun lisada seletuskirja p 1.1.2 alla lause "Käesolev ehitusprojekt ja ehitusloa taotlus tühistavad eelmise 03.06.2020 välja antud ehitusloa nr 2012271/16981 hoone elektrisüsteemi ümberehitamiseks ja ehitusloa aluseks olnud ehitusprojekti. Arvesse võtta ainult käesoleva projekti sisu."

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 23.11.2020.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Ester.Pae@raad.tartu.ee