



Priit Lõhmus
OÜ VOLUUT

03.09.2020 nr 7-1/EPD-20-0232

**Lutsu 14 ehitusloa taotlus büroohoone
ümberehitamiseks muu lühiajalise majutuse
hooneks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 27.08.2020 Lutsu 14 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Muinsuskaitse peaspetsialist Egle Tamm:

1. Eelmise korra märkused parandamata või parandatud osaliselt punktides 2, 3, 4, 7 (peaukse joonis puudub).
2. Puudub tehnoseadmete varjestamise joonis.
3. Evakuatsioonitrepi tagused ukse VU-2 ja VU-3 laius nõuab kahetiivaliste uste tegemist. Eeskujuna nimetatud Kroonuaia 27 maja rõdul on samuti kahetiivaline uks. Esitada ka klaasi prosspulga joonis.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 23.11.2020.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehtisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Merlin Palu
Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee