



Argo Normak  
aktsiaselts A. Le Coq

16.04.2020 nr 7-1/EPD-20-0231

**Laulupeo pst 15 ehitusloa taotlus tehnoloogilise  
pesuvee käitluse hoone püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 06.04.2020 Laulupeo pst 15 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Inseneriteenistus:**

1. Elektrilevi OÜ on kooskõlastanud Viva Insenerid OÜ töö, millel pole asfaltkattega maa-ala rajamist elektrikaablite peale. Projekt kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga.
2. Projekti koosseisu lisada ka Kauna tn kergliiklusteega piirneva sõidutee verikaalplaneeringu lahendus.

**Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Palu:**

1. EHRist kustutada ära "muu lisana" esitatud vanad v01 projektid, mille kohta on esitatud uued v02 projektid. EHR ei versioneerigi muu lisana esitatud faile. Jätta alles vaid uued ja lõplikud projektid ühekordselt.
2. Tehnovõrkude koondplaan on digitaalselt allkirjastamata.
3. DP põhijoonise lõige lisada arhitektuurse osa projekti/digikonteineri koosseisu.
4. Arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile tuua AS Tartu Veevärgi templiga asendiplaan originaalina paber kandjal, et saaksime seda arhiivis säilitada. Eriolukorra ajal võib panna asendiplaani osakonna postkasti KÜÜNI tn 5, I korruse koridoris.

**Geodeesiateenistuse juhataja Taavi Pedaja:**

1. Projekti asendiplaanil ja elektri asendiplaanil puuduvad korrektsed geodeetilise alusplaani joonleppemärgid (joonleppemärke ei kuvata väljatrüki korrektselt, nt elektri madalpinge ja kõrgepinge maakaablid, sidekaablid, võrkaadid jne). Kui töö teinud maamõõtja on tellijale andnud ka pdf formaadis geoaluse, siis palun võrrelda sellega, milline geoalus peab välja nägema. Ilmselt on probleem projekterija CAD tarkvara seadistuses, joonleppemärkide ressursifailide puudumisest. Rohkem infot asja kohta saab siit: <https://egu.ee/mkm-maarus/>.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 22.06.2020.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee