



Tõnu Ohakas
Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

09.04.2020 nr 7-1/EPD-20-0041

**Taara pst 2 ehitusloa taotlus administratiivhoone
tehnosüsteemide muutmiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 06.04.2020 Taara pst 2 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Lubade- ja registriteenistuse spetsialist Olja Fomina:

1. Osaliselt parandamat: EHRi taotlusel kustutada ehitise osadest nii eluruum kui ka mitteeluruum.

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Ester Pae:

1. Ehitusloa taotlusel on nüüd koostajaid topelt (Raian OÜ ja Veiko Kütt on eraldi kirjed - miks?). Kustutada füüsilise isikuna esitatud kirje. Kas V. Kütt on ka Raian OÜ all kontaktisikuks?
2. Taotlusel võiks lisada EHRi seotud isikute all taotleja rollile juriidilise isiku Riigi Kinnisvara AS andmed.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 22.06.2020.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Ester.Pae@raad.tartu.ee