

Objekt: Rahu 8 rekonstrueerimine

MUUDATUSTÖÖDE KOKKULEPE NR 1

30.11.2018

Ehituse töövõtuleping nr. ET 18/67

Tellija: Tartu Linnavalitsus

Töövõtja: JAAGOR GRUPP OÜ

Muudatustööde kokkuleppe sõlmimise aluseks on Riigihangete seadus § 123 lg.1. p.4.

1. Muudatuse põhjendus:

- 1 - 3 Olmekanalisatsiooni väljaviikude rekonstrueerimisel selgus, et olemasolev olmekanalisatsiooni torustik ja kaevud on väga kehvast seisust ning oli mõistlik koos sadeveekanalisatsiooni rajamisega rekonstrueerida ka olmekanalisatsioonitorustik koos kaevudega
- 4 Projekt nägi ette Rahu tänava ääres kasvavate okaspuude ja nende juurestiku kaitsmist. Sellest tulenevalt olemasolevat demonteeritavat kanalisatsioonitorustiku lõiku okaspuude alt välja ei kaevatud. Vältimaks tulevikus võimalikke pinnase vajumeid täideti toru betooniga.
- 5 Olmekanalisatsioonitrassi rekonstrueerimise eel oli jõutud rajada juba osa rajatavast sadeveekanalisatsioonist. Kuna olmekanalisatsioon oli sügavamal, siis oli vajalik toetada paigaldatud torustik ja kaevud nende äravajumise vältimiseks.
- 6 Kuna tegemist asustatud elamuga, siis oli vajalik tagada olmekanalisatsiooni tööhoidmine. Selleks oli vajalik ajutiste trasside rajamine ja ühendamine olemasolevaga tagamaks elanikele kanalisatsiooni toimimise.
- 7 Vundamentide lahtikavamisel selgus, et sissepääsude all puuduvad vundamendiseinad. Tagamaks vundamendiseintele hüdroisolatsiooni ja soojustuse paigaldamine, oli vajalik need seinad rajada.

2. Pooled lepivad kokku järgmistes muudatustöödes:

jrk. nr	Muudatuse kirjeldus	m/ü	kogus		hind	summa		lepingu hinna muutus
			äräjäävad	lisanduvad		äräjäävad	lisanduvad	
1	Olmekanalisatsiooni torustik DE160 koos kaevete, aluste ja tagasitäitega	jm	0,0	80,0	90,10	0,00	7 208,00	7 208,00
2	Olmekanalisatsiooni kaevud paigalduse ja ühendustega	tk	0,0	7,0	511,55	0,00	3 580,85	3 580,85
3	Vanade kaevude demontaaž kaevete, tagasitäite ja utiliseerimisega	tk	0,0	7,0	98,50	0,00	689,50	689,50
4	Olemasoleva kanalisatsioonitoru lahtikaevamine ja ühendamine uuega ning täisbetoneerimine	jm	0,0	9,3	35,01	0,00	324,89	324,89
5	Sadeveekanalisatsioonitrassi DE560 ja kaevude toetamine	jm	0,0	42,2	31,15	0,00	1 314,53	1 314,53
6	Ajutise hoonesisese kanalisatsioonitorustiku rajamine ja ühendamine hoone kanalisatsiooni tööhoidmiseks	jm	0,0	82,9	66,50	0,00	5 512,85	5 512,85

7	Sissekäikude kohtadel monoliitse r/b seinte ehitamine	m ³	0,0	1,9	805,00	0,00	1 529,50	1 529,50
								0,00
	Hinnamuutus ilma käibemaksuta:							20 160,12
	Käibemaks 20 %:							4 032,02
	Kokku koos käibemaksuga:							24 192,15

Märkused:

1. Tabeli pealses on tähistuste tähendused :

"äräjäävad" - lepingu sõlmimise hetkel oleva lahenduse kohane

"lisanduvad" - muudatustega seotud lahenduse kohane

2. "-" märk tähendab lepingu hinna vähenemist ehk äräjäänud tööd; "+" märk tähendab lepingu hinna suurenemist ehk lisandunud tööd

3. Muudatuse mõju eelarvele: *Lisanduvate tööde eest tasutakse (tellija varust)*

4. Muudatuse mõju lepingu täitmise lõpptähtajale: *Ei mõjuta.*

5. Muudatusega seotud joonis/ettekirjutus vmt: AS Infragate Eesti AS töö nr. TA36/237-16

Kooskõlastused:

Tellijal:

nimi, allkiri

Omanikujärelevalve:

nimi, allkiri

Töövõtjal:

nimi, allkiri