



Rain Kala  
osaühing EVARI EHITUS

13.01.2020 nr 7-1/EPD-19-0914

**Viljandi mnt 13 muu lühiajalise majutuse hoone  
ehitusprojekti muudatused II uue ehitusloa  
taotlemiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 23.12.2019 Viljandi mnt 13 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:**

1. Asendiplaanile lisada pos 1 kohale hoone õige nimetus, kuna hoone otstarbeks enam kauplust ei jää või lisada vähemalt rekonstrueeritava hoone ja projekteeritava juurdeehituse hoonele uus hoone otstarve. NB! Asendiplaanil ei kajastu kuskil, et kaupluse hoone projekteeritakse täielikult ümber majutushooneks (eelmine märkus parandamata).

**Inseneriteenistus:**

1. Lõikel B-B projekteerida kõnnitee katend 100% tardkivimist.
2. Soovitame õhuliini masti ümbertõstmist mitte projekteerida. Laiendada kõnniteed haljasala poole nii, et masti ja haljasala vahele jääks 2m laiune kõnnitee.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 23.03.2020.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>). Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pae

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Merlin Palu

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee