



Landverk OÜ
Teguri 55
51013 TARTU

Teie 04.09.2019
Meie 05.09.2019 nr 8-13.2/RH-18-324

Lepinguliste kohustuste täitmisest

Tartu linna ja Landverk OÜ vahel sõlmitud töövõtuleping Vaksali - Fr.Tuglase - Fr.R. Kreutzwaldi tn kergliiklustee ehitamise põhiprojekti koostamiseks on sõlmitud vastavalt läbiviidud riigihanke alusdokumentidele.

Riigihanke alusdokumentide tehnilises kirjelduses oli informatsioon, et hankija eesmärgiks on hankida projekt, mis on aluseks kergliiklusteede, tänavate, rajatiste ehitamisel, rekonstrueerimisel ja võimaldab põhiprojekti alusel välja kuulutada riigihanke ehitamiseks, milliseid töid kaasfinantseerib Euroopa Regionaalarengu Fond. Esitatud informatsioon pidi pakkujatele andma piisavat teavet projekti täitmise tähtaja olulisuse kohta.

Tellijal on seisukohal, et riigihankes esitatud materjal oli piisav, et täita lepingulised kohustused nõutud tähtajaks, so kuue kuuga. Samas on Tartu linn tellijana mõistnud ka projekteerimise käigus tekkinud lisatööde vajadust ja pikendanud lepingu täitmise tähtaega 22.juulini 2019.

15. augustil saatis Tellija Töövõtjale kirja, milles märkis, et lepingulised kohustused on täitmata ja andis VÕS § 114 tuginedes täiendava tähtaja, so 22.august 2019. Ka selleks kuupäevaks ei andnud Töövõtja tööd üle.

RHS § 123 näeb ette võimalused lepingu muutmiseks. Tellija on kohustatud kinni pidama seaduses nimetatud võimalustest ja ei saa teha erisusi ning muuta riigihanke tingimusi määral, mis oleksid riigihanke toimumise ajal võimaldanud laiendada pakkujate ringi ja mis ühtlasi muudavad lepinguliste kohustuste vahekorda oluliselt ühe pakkuja kasuks.

Oleme seisukohal, et Töövõtjale on juurde antud piisavalt aega, et täita töö vastavalt sõlmitud lepingule ja heale projekteerimistavale. Seetõttu ei pea me võimalikuks rahuldada Teie taotlust lepingutähtaja pikendamiseks ja jätame enesele õiguse rakendada lepingust tulenevaid sanktsioone.

Palume töövõtjal esitada projekt viivitamatult. Projekti mitteüleandmisel võivad Tartu linnal tekkida probleemid projekti rahastamisega Euroopa Regionaalarengu Fondist.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Rein Haak
Juhataja

Riina Lill
736 1265 riina.lill@raad.tartu.ee