



Tehnilised näitajad:	
Krundi pind	1112m²
ehitistalune pind	
elamu	243,2m² (sellest rõdu 8,2m² tänavamaal)
kuur	28,9m²
krundi täisehitus%	$(235+28,9) \times \frac{100}{1112} = 23,7\%$
elamu	
hoone kõrgus (maapinnast)	11,0m
hoone pikkus	20,1m (koos rõdudega 22,1m)
hoone laius	10,6m (koos rõdudega 14,5m)
suletud netopind	442,5m²
kõetav pind	442,5m²
hoone maht	1663m³
korruste arv	3
hoone tulepüsivusklass	TP2
korterite arv	8
parkimiskohtade arv	11
asfalteeritud pind (sõidetav) krundil	360,6m²
kiviparketiga pind (krundil)	51,5m²
haljastatud pind (krundil)	412,8m²

kuur abihoone	
hoone kõrgus (maapinnast)	3,7m
hoone pikkus	10,2m
hoone laius	2,83m
suletud netopind	27,9m²
hoone maht	95m³
korruste arv	1
hoone tulepüsivusklass	TP3
bokside arv	8

TINGMÄRGID:

	krundi piir
① / ②	projekteeritud elamu/ kuur
	projekteeritud terrass
	murukate
⊕	olemasolevad säilitatavad puud
⊗	likvideeritavad puud
—	projekteeritud ronitaim
	asfaltteed ja -platsid
✉	projekteeritud jäätmekonteinerite ala
	projekteeritud kõnnitee (betoonkivi)
P11	projekteeritud parkimiskohad
—	projekteeritud puitaiaed (h=1.5m) metallpostidel
—	projekteeritud metallpostidel värav (h=1.5m)
—	projekteeritud võrkaed (h=1.5m) metallpostidel
▶	sissepääs hoonesse
□	olemasolev liitumiskilp

—	Olemasolev veetorustik
—	Olemasolev kanalisatsioonitorustik
—	Olemasolev sidekanalisatsioon
—	Olemasolev sidekaabel
—	Olemasolev gaasitorustik
—	Olemasolev keskpinge kaabel
—	kaabel
—	projekteeritav gaasitorustik
—	(OÜ DEM Projekt, töö nr. 3715/16, 08.10.2016)
—	projekteeritav el. kaabel

47.90/47.80

projekteeritav absoluutkõrgus /
olemasolev absoluutkõrgus

① nurgapunkti koordinaatide tähistus

Märkused:

- 1.Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH 2000.a.süsteemis
- 2.Geodeetiline alus teostatud Armgal maamõõdubüroo poolt 11.2018a töö nr EGA-32/18.
- 3.Joonise parema loetavuse huvides on piirdeade näidatud krundi piirist 10cm väljapoole.
- 4.Peetri tn 82 jääb Meltsiveski veehaarde III sanitaarkaitsevööndisse.
- 5.Vertikaalplaneering on antud eraldi joonisena

Märkus:

- 1.Alusena kasutatud OÜ Tartu Arhitektuuribüroo poolt koostatud projekti: Töö nr P-18-07 (koostatud 09.2007a). Projekti autor S. Kolesnik

5	Lisatud kuur	E.Ellerhein	07.05.2019
4	Lisatud 3 parkimiskohta, nüüd 11 kohta	E.Ellerhein	07.05.2019
3	Muudetud parkimiskoha laiust- nüüd 2.7m	E.Ellerhein	07.05.2019
2	Kogu hoone perimeetri soojustus muudetud, täpsustatud välisseina mõõtmeid	E.Ellerhein	07.05.2019
1	Korrigeeritud pindalad	E.Ellerhein	07.05.2019
Muudatus	Kirjeldus	Nimi	Kuupäev

Objekti tellija	Wesico Project OÜ		Objekti nimetus		Peetri 82 kortermaja muudatusprojekt.	
Tellija esindaja	Anti Mõlter	/alkirjastatud digitaalselt/	Kuuri püstitamine.			
Vastutav spetsialist	Kalli Metspalu	/alkirjastatud digitaalselt/	Objekti aadress		Peetri tn. 82, Tartu linn, Tartu maakond	
Arhitekt	Eda Ellerhein		Joonise nimetus		Asendiplaan	Möötkava
info@projekto2.ee						1:500
Tartu Turu tn 34 tel. 7420999	Tallinn Lelle tn 24-39 tel. 6440564		Stadium	Töö nr.	Eriala	Joonise nr.
projekteerimine EEP001664			EP	4621	AS	4-02
			Falli nimi	4621_EP_AS-4-02_asend		
					Kuupäev	06.05.2019