



Indrek Lüüs  
OÜ I&T Metall

19.06.2019 nr 7-1/EPD-19-0093

**Vitamiini 5 ehitusloa taotlus tööstushoone  
laiendamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 29.05.2019 Vitamiini 5 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:**

1. Hoone suletud netopind peab võrduma= otstarvete järgi jagatav pind + tehнопind.

**Inseneriteenistus:**

1. Vertikaalplaneeringu lahendusega (lisaks vajadusel äärekiividega suunates ja sademevee restikaevudega kogudes) tagada, et kinnistult ei valgu sademevesi tänavamaale.

**Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Palu:**

1. Tiitellehe ja seletuskirja andmetel on vastutav isik Helen Tammsalu, kuid kirjanurkades on kontrollijaks hoopis Jarek Ruljand? Mis on õige? Kogu projektis peab olema sama info ning projekt peab olema vastutava arhitekti poolt allkirjastatud.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 26.08.2019.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee